Análisis de Precios Unitarios componente Civil

PROYECTO:

PROYECTO DE ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA PLAZA DE BOLÍVAR – PALACIO DE JUSTICIA

BOGOTÁ - CUNDINAMARCA

JULIO, 2026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 1 — TRÁMITES Y PERMISOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.01.01	**Generación y aprobación de PMT ante SDM**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Subcontrato de elaboración, trámite y gestión PMT	UND	5.000.000,12	1,000	$ 5.000.000,12
				$ 5.000.000,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 5.000.000,12

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 1 — TRÁMITES Y PERMISOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.01.02	**Pruebas eléctricas finales, mediciones e informe de puesta en servicio (incluye Papelería técnica, formatos de prueba y protocolos, etiquetas, marcación final y respaldo documental, pruebas eléctricas, mediciones, registro y elaboración de informe y todas aquellas acciones para su puesta en servicio)**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$0

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Pruebas eléctricas finales, mediciones e informe de puesta en servicio	UND	4.999.976,10	1,000	$ 4.999.976,10
				$4.999.976

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$0

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$0

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$4.999.976,10**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 1 — TRÁMITES Y PERMISOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.01.03	**Certificación / inspección RETIE de instalación de uso final (Incluye revision por organismo de inspección RETIE acreditado: revisión documental, visita y certificado, elaoración de expedientes, revisión documental y acompañamiento RETIE y todas aquellas actividades necesarias para obtener la certificación)**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Certificación / inspección RETIE de instalación de uso final	UND	7.494.277,17	1,000	$ 7.494.277,17
				$ 7.494.277,17

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.494.277,17

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 1 — TRÁMITES Y PERMISOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.01.04	**Gestión integral para la legalización, conexión y puesta en operación del sistema solar fotovoltaico, conforme a la Resolución CREG 174 de 2021 y demás disposiciones aplicables, incluyendo el trámite de conexión ante el Operador de Red, diagnóstico técnico y documental del sistema de medición existente, gestión del Certificado UPME de Incentivos Tributarios FNCER, ejecución de pruebas eléctricas y de generación, puesta en servicio y entrega del informe de resultados del sistema.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA DE MANO BAJA TENSIÓN	HR	20.000,00	4,00	$ 80.000,00
EQUIPO ESPECIALIZADO CALIBRADO PARA PRUEBAS DE INSTALACIONES FOTOVOLTAICAS, APTO PARA MEDICIÓN DE CONTINUIDAD, AISLAMIENTO, POLARIDAD, TENSIONES, CORRIENTES Y POTENCIA DC/AC	DIA	726.000,00	0,33	$ 239.580,00
TELURÓMETRO CALIBRADO PARA MEDICIÓN DE RESISTENCIA DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	DIA	528.000,00	0,33	$ 174.364,45
				$493.944

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUBCONTRATO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DEL TRÁMITE DE CONEXIÓN DEL SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO ANTE EL OPERADOR DE RED, CONFORME A LA RESOLUCIÓN CREG 174 DE 2021.	UND	1.600.000,00	1,000	$ 1.600.000,00
SUBCONTRATO PARA GESTIÓN, RADICACIÓN, SEGUIMIENTO Y OBTENCIÓN DEL CERTIFICADO UPME DE INCENTIVOS TRIBUTARIOS DEL SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO.	UND	550.000,00	1,000	$ 550.000,00
PAGO DE TARIFA DE EVALUACIÓN PARA LA SOLICITUD DEL CERTIFICADO UPME DE BENEFICIOS TRIBUTARIOS	UND	351.000,00	1,000	$ 351.000,00
SUBCONTRATO ESPECIALIZADO PARA DIAGNÓSTICO TÉCNICO Y DOCUMENTAL DEL SISTEMA DE MEDICIÓN Y TELEMEDIDA EXISTENTE PARA INTEGRACIÓN DEL SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO	UND	1.368.500,00	1,000	$ 1.368.499,9984539
				$3.869.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante sobre 1,2 Salario minimo	153.890,19	$ 19.236,27	4,00	$ 76.945,09
Ingeniero Electricista especialista FV sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	6,00	$ 441.138,23
				$518.083

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$0

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$4.881.527,77**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 1 — TRÁMITES Y PERMISOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.01.05	**Elaboración y entrega de informe técnico de conexión simplificado (ECS) para sistema solar fotovoltaico, conforme a la Resolución CREG 174 de**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CIÓN Y ENTREGA DE ESTUDIO DE CONEXIÓN SIMPLIFICADO PARA SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO, CONFORME A LA RESOLUCIÓN CREG 174 DE 2021 Y A LOS REQUISITOS AP	UND	6.255.532,58	1,000	$ 6.255.532,58
				$ 6.255.532,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.255.532,58**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 1 — TRÁMITES Y PERMISOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.01.06	**Servicio de inspección y emisión de dictamen RETIE para sistema solar fotovoltaico, mediante organismo de inspección acreditado por ONAC.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUBCONTRATO SERVICIO DE INSPECCIÓN Y EMISIÓN DE DICTAMEN RETIE PARA SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO, MEDIANTE ORGANISMO DE INSPECCIÓN ACREDITADO POR ONAC.	UND	5.501.560,29	1,000	$ 5.501.560,29
				$ 5.501.560,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 5.501.560,29**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA**
FECHA:	21/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
1.02.01	**Gestión del PMT: alquiler de señalización temporal, montaje y ajustes**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,00	$ 11.000,00
				$ 11.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Alquiler de Kit de Señalización Vial (Vallas metálicas o plásticas, conos de tráfico, malla de cerramiento, señales reflectivas, cinta de demarcación, y los establecidos por el PMT aprobado vigente.)	UND	897.324,99	2,000	$ 1.794.649,99
				$ 1.794.649,99

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / MES	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (2 Ayudantes 1 sm)	267.400,80	$ 33.425,10	16,00	$ 534.801,59
Ayudante sobre 1 Salario minimo	133.700,40	$ 16.712,55	416,00	$ 6.952.420,73
				$ 7.487.222,33

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Flete de transporte de equipos de señalización (Suministro, distribución en frentes de la plaza y recogida final)	VIAJE	300.000,00	100%	$ 300.000,00
				$ 300.000,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 9.592.872,32**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.02.02	**Campamento de obra con condiciones de almacenamiento para materiales y herramientas**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,00
				$ 8.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Madera de 5 x 10 x 3 mts. ordinario	ML	21.666,67	4,200	$ 91.000,01
Puntilla de 2"	LB	5.390,67	0,300	$ 1.617,20
Tabla de madera ordinario A = 0,30 mts.	ML	10.888,89	3,000	$ 32.666,66
Plástico negro calibre 4 para protección	m2	1.200,00	1,150	$ 1.380,00
LAMINA TEJA DE ZINC CALIBRE 35 0.17 mm	M2	20.000,00	1,100	$ 22.000,00
Kit seguridad/puerta y punto eléctrico provisional*	UND	8.722,19	0,555	$ 4.842,07
				$ 153.505,95

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial sobre 1,8 Salarios minimo	220.267,15	$ 27.533,39	1,50	$ 41.300,09
Ayudante sobre 1 Salario minimo	133.700,40	$ 16.712,55	1,50	$ 25.068,82
				m2 al dia
				$ 66.368,91

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		153.505,95	5%	$ 7.675,30
				$ 7.675,30

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 235.800,16**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.02.03	**Baños portátiles de obra**	**Mes**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
			0,00	
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Alquiler baño portatil	MES/UND	450.000,00	1,000	$ 450.000,00
Insumos químicos neutralizadores de olor	MES/UND	35.000,00	1,000	$ 35.000,00
Servicio de mantenimiento y succión técnica (4 visitas al mes / 1 semanal)	UND	84.899,42	4,000	$ 339.597,66
				$ 824.597,66

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		824.597,66	5%	$ 41.229,88
				$ 41.229,88

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 865.827,54**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.02.04	**Protección de superficies de piso bajo equipo pesado (Manlift y andamios)**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,02	$ 110,00
				$ 110,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Láminas de triplex fenólico estructural 18mm y tapetes base de neopreno (Costo de adquisición amortizado estrictamente para alta rotación de 5 usos en frentes de obra)	m2	77.159,46	0,150	$ 11.573,92
				$ 11.573,92

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (2 Ayudantes 1 sm)	267.400,80	$ 33.425,10	0,20	$ 6.685,02
				$ 6.685,02

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		11.573,92	5%	$ 578,70
				$ 578,70

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 18.947,63**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.02.05	**Limpieza y retiro de escombros por cada frente de la plaza, incluye cargue de volqueta de 6 m3**	m³

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,17	$ 920,18
				$ 920,18

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	10,000	$ 9.000,00
				$ 9.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante sobre 1 Salario minimo	133.700,40	$ 16.712,55	2,50	$ 41.781,37
				$ 41.781,37

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD	viaje	450.000,00	17%	$ 75.000,00
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		9.000,00	0,01	$ 75,00
				$ 75.075,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 126.776,55**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.02.06	**Montaje y desmontaje de cerramiento provisional metálico autoportante, Altura = 2,10 metros, en lámina galvanizada Cal. 20, estructura en perfil 10x4 cm Cal. 15, apoyado sobre platinas de piso de 15 cm con contrapesos, sin perforación de superficie.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,56	$ 3.066,61
				$ 3.066,61

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Lámina galvanizada Cal 20	M2	99.400,00	2,440	$ 242.536,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16"	UND	32,44	8	$ 259,52
PARAL METALICO PERFIL 10X4 CAL 15	ML	26.311,00	2,100	$ 55.253,10
Bloque de concreto / Base de contrapeso	UND	12.500,00	1,000	$ 12.500,00
				$ 310.548,62

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Instalaciones BB (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	374.157,33	$ 46.769,67	0,57	$ 26.658,71
				$ 26.658,71

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		310.548,62	5%	$ 15.527,43
				$ 15.527,43

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 355.801,37**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 2 — PRELIMINARES Y LOGÍSTICA DE OBRA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.02.07	**Bodegaje para elementos de suministro (luminarias y control) y transporte local de equipos de iluminación y control de iluminación**	mes

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	32,00	$ 176.000,00
				$ 176.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Alquiler de espacio (Estimado 10 posiciones de estiba 50 m2)	MES	10.701.761,87	1,000	$ 10.701.761,87
Elementos de empaque y protección (Vinipel, estibas, rotulación)	und	180.000,00	2,000	$ 360.000,00
estantería metálica	und	200.000,00	2,000	$ 400.000,00
				¿
				$ 11.461.761,87

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante sobre 1 Salario minimo	133.700,40	$ 16.712,55	32,00	$ 534.801,59
				$ 534.801,59

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Flete Urbano Bogotá (Camión Turbo / Capacidad 3.5 Ton) (4 Viajes al mes)	VIAJE	480.000,00	4,00	$ 1.920.000,00
				$ 1.920.000,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 14.092.563,47**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 3 — ACCESOS EN ALTURA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.03.01	**Alquiler de Andamiaje multidireccional certificado: Torre puente de andamio multidireccional de 2,07X108,0 metros, a 18,00 m (Altura) base Plana (3 pasarelas) montaje de torres autosoportadas sin anclaje mecánico a fachada del BIC. (incluye plataformas, escaleras, rodapiés). (108m de ancho con contrafuertes traseros segun diseño y accesorios de seguridad)**	mes

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Torre puente de andamio multidireccional de 2,07X108,0 a 18,00 m (Altura) base Plana (3 pasarelas)	mes	89.721.943,59	1,00	$ 89.721.943,59
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
				$ 89.727.443,59

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + 2 Ayudante 1 sm)	452.487,60	$ 56.560,95	460,50	$ 26.046.317,58
				$ 26.046.317,58

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte andamio certificado torre 18x108 viaje	viaje	12.000.000,00	0,25	$ 3.000.000,00
				$ 3.000.000,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 118.773.761,17**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 3 — ACCESOS EN ALTURA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.03.02	**Acceso mediante equipo Manlift / brazos telescópicos: operación en horarios de baja afluencia**	Día

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
EQUIPO MANLIFT Diésel de 135 ft (40 m) (Tarifa real por Día Operado)	DIA	1.736.268,35	1,00	$ 1.736.268,35
				$ 1.736.268,35

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Combustible ACPM para operación diaria (5.5 Galones por jornada de trabajo)	GL	12.100,00	14,000	$ 169.400,00
				$ 169.400,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	8,00	$ 318.787,20
				$ 318.787,20

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cama baja especial ida/vuelta	viaje	3.000.000,00	3%	$ 100.000,00
				$ 100.000,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.324.455,55**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 3 — ACCESOS EN ALTURA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.03.03	**Instalación de punto de anclaje temporal certificado para líneas de vida y/o equipo de anclaje portatil y/o Sistema de descenso / rápel técnico (incluye suministro de equipos de anclaje portátil o de fricción no destructivos, cuerdas de seguridad, protectores de arista para protección de la fachada de piedra y certificación por personal competente)**	Punto

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
SISTEMA DE DESCENSO RAPEL TECNICO	UND	1.172.004,33	1,00	$ 1.172.004,33
				$ 1.172.004,33

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.172.004,33**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.01	**Desmontaje de luminaria existente en fachada (brazo, cuerpo y base), incluye retiro de elementos de fijación metálica obsoletos (tornillos, tacos, soportes), incluye retiro de elementos de fijación metálica obsoletos, embalaje protector, así como el traslado, transporte interno y entrega a satisfacción en el sitio de acopio indicado por la Entidad / Interventoría, sin costo adicional**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,00	$ 11.000,00
				$ 11.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Insumos de rotulado y embalaje técnico (Plástico burbuja y etiquetas para inventario)	UND	2.500,00	1,014	$ 2.535,75
				$ 2.535,75

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Instalaciones BB (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	374.157,33	$ 46.769,67	2,00	$ 93.539,33
				$ 93.539,33

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 107.075,08**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.02	**Desmontaje de luminaria empotrada, incluye retiro de elementos de fijación metálica obsoletos, embalaje protector, así como el traslado, transporte interno y entrega a satisfacción en el sitio de acopio indicado por la Entidad / Interventoría, sin costo adicional**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA DE MANO BAJA TENSIÓN	HR	20.000,00	1,50	$ 30.000,00
ANDAMIO CERTIFICADO	SECCION-DIA	12.000,00	0	$ 2.280,00
				$ 32.280,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Insumos de rotulado y embalaje técnico (Plástico burbuja y etiquetas para inventario)	UND	2.500,00	1,009	$ 2.523,20
				$ 2.523,20

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Instalaciones BB (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	374.157,33	$ 46.769,67	1,50	$ 70.154,50
				$ 70.154,50

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
			0,01	
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 104.957,70**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.03	**Desmontaje de cables y tubería superficial en desuso**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,35	$ 1.929,06
				$ 1.929,06

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Instalaciones BB (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	374.157,33	$ 46.769,67	0,35	$ 16.369,38
				$ 16.369,38

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,002	$ 900,00
				$ 900,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 19.198,44**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.04	**Desmontaje de piezas de piedra o ladrillo en piso para paso de cable o instalación de luces empotradas (sin demolición de pieza)**	m2

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA DE MANO BAJA TENSIÓN	HR	20.000,00	1,71	$ 34.138,56
				$ 34.138,56

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	1,000	$ 900,00
				$ 900,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,70	$ 67.742,28
				$ 67.742,28

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0055	$ 2.475,00
				$ 2.475,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 105.255,84**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.05	**Desmontaje de vidrios de antiperchamiento**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,30	$ 1.650,00
				$ 1.650,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Insumos de rotulado y embalaje técnico (Plástico burbuja y etiquetas para inventario)	UND	2.500,00	1,003	$ 2.506,52
				$ 2.506,52

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,30	$ 11.954,52
				$ 11.954,52

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 16.111,04**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.06	**Desmontaje de vidrios de ventanas**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,20	$ 6.600,00
				$ 6.600,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Insumos de rotulado y embalaje técnico (Plástico burbuja y etiquetas para inventario)	UND	2.500,00	1,015	$ 2.536,45
				$ 2.536,45

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,20	$ 47.818,08
				$ 47.818,08

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 56.954,53**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.07	**Desmontaje de malla plástica de gallinero (< 30 cm ancho)**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,202	$ 1.109,18
				$ 1.109,18

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	0,050	$ 45,00
				$ 45,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,200	$ 7.969,68
				$ 7.969,68

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0007	$ 300,15
				$ 300,15

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 9.424,01**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.08	**Desmontaje de malla plástica de gallinero por metro cuadrado**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,251	$ 1.379,59
				$ 1.379,59

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	0,330	$ 297,00
				$ 297,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,250	$ 9.962,10
				$ 9.962,10

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0022	$ 999,90
				$ 999,90

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 12.638,59**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.09	**Desmontaje de malla de alambre galvanizado por metro cuadrado**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,534	$ 2.939,01
				$ 2.939,01

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	0,500	$ 450,00
				$ 450,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,530	$ 21.119,65
				$ 21.119,65

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0040	$ 1.800,00
				$ 1.800,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 26.308,66**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.10	**Desmontaje de muros de drywall para paso de tubería conduit o cable (corte y retiro de panel). Incluye retiro y traslado a sitio autorizado.**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,80	$ 4.400,00
ANDAMIOS INTERIORES	SECCION-DIA	5.000,00	0,80	$ 4.000,00
				$ 8.400,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Plástico negro calibre 4 para protección	m2	1.200,00	1,150	$ 1.379,77
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	2,000	$ 1.800,00
				$ 3.179,77

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Instalaciones BB (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	374.157,33	$ 46.769,67	0,80	$ 37.415,73
				$ 37.415,73

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0100	$ 4.500,00
				$ 4.500,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 53.495,50**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.11	**Desmontaje de cielo raso de drywall para paso de tubería o acceso de mantenimiento**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,80	$ 4.400,00
ANDAMIOS INTERIORES	SECCION-DIA	5.000,00	0,80	$ 4.000,00
				$ 8.400,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Plástico negro calibre 4 para protección	m2	1.200,00	1,150	$ 1.379,77
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	2,000	$ 1.800,00
				$ 3.179,77

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Instalaciones BB (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	374.157,33	$ 46.769,67	0,80	$ 37.415,73
				$ 37.415,73

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0100	$ 4.500,00
				$ 4.500,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 53.495,50**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 4 — DESMONTAJES Y DEMOLICIONES **FECHA:** 28/8/2025

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.04.12	**Desmontaje de teja de barro**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,75	$ 4.125,00
				$ 4.125,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Agua	LT	240,00	12,25	$ 2.939,05
JABON NEUTRO	GALÓN	25.000,00	0,025	$ 625,00
				$ 3.564,05

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + 2 Ayudante 1 sm)	452.487,60	$ 56.560,95	0,75	$ 42.420,71
				$ 42.420,71

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,0067	$ 3.000,00
				$ 3.000,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 53.109,75**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.01	**Perforación con broca copa diamantada hasta 2" en piedra o muro o cubierta para paso de tubería o cable**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,018	$ 5.600,27
Perforadora de núcleo (Sacanúcleos rotativo)	DÍA	90.000,00	0,125	$ 11.250,00
Aspiradora industrial para succión de líquidos	DIA	30.000,00	0,125	$ 3.750,00
Broca Copa Diamantada para pared 2"	DIA	350.000,00	0,125	$ 43.750,00
				$ 64.350,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	0,200	$ 180,00
				$ 180,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	1,00	$ 66.300,19
				$ 66.300,19

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		66.300,19	5%	$ 3.315,01
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,00	$ 300,15
				$ 3.615,16

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 134.445,61**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.02	**Perforación con broca copa diamantada (diámetro 3" a 4") de muro o placa estructural o cubierta para paso de tubería o cable**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,572	$ 8.643,42
Perforadora de núcleo (Sacanúcleos rotativo)	DÍA	90.000,00	0,188	$ 16.875,00
Aspiradora industrial para succión de líquidos	DIA	30.000,00	0,188	$ 5.625,00
Broca Copa Diamantada 3" a 4"	DIA	580.000,00	0,188	$ 109.040,00
				$ 140.183,42

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Sacos de lona (polipropileno) para empaque de residuos	UND	900,00	0,500	$ 450,00
				$ 450,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	1,50	$ 99.450,28
				$ 99.450,28

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		99.450,28	5%	$ 4.972,51
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,00267	$ 1.200,15
				$ 6.172,66

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 246.256,37**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.03	**Perforación con broca sierra copa bimetálica (diámetro hasta 2") de cubierta sándwich para paso de tubería o cable**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,708	$ 3.896,37
				$ 3.896,37

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Broca sierra copa bimetálica hasta 2"	UND	65.000,00	0,100	$ 6.500,00
				$ 6.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,70	$ 27.893,88
				$ 27.893,88

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		27.893,88	5%	$ 1.394,69
Volqueta viaje x 6m3 a max 30km, incluye cargue de la volqueta y vale RCD		450.000,00	0,00	$ 300,15
				$ 1.694,84

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 39.985,10**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.04	**Suministro e instalación de piezas de piedra similar en zona de intervención**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,60	$ 14.300,00
PULIDORA	HR	3.000,00	2,60000	$ 7.800,00
				$ 22.100,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	KG	285.000,00	0,200	$ 57.000,00
MORTERO DE CAL, ARENA, CEMENTO BLANCO Y POLVO DE PIEDRA	M3	1.350.000,00	0,015	$ 20.250,00
PIEDRA MUÑECA	M2	129.159,26	1,050	$ 135.617,23
				$ 212.867,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	2,60	$ 172.380,48
				$ 172.380,48

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		212.867,23	5%	$ 10.643,36
				$ 10.643,36

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 417.991,07**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.05	**Suministro e instalación de adoquín o ladrillo similar en zona de intervención**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,50	$ 13.750,00
PULIDORA	HR	3.000,00	2,50000	$ 7.500,00
				$ 21.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MORTERO 1:3	M3	536.021,00	0,040	$ 21.440,84
Adoquín similar zona intervención (BIC)	m2	123.125,28	1,050	$ 129.281,55
				$ 150.722,39

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	2,50	$ 165.750,46
				$ 165.750,46

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		150.722,39	5%	$ 7.536,12
				$ 7.536,12

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 345.258,97**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA**
FECHA:	21/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
1.05.06	**Limpieza puntual de superficie (fachada/cornisa/alero) de piedra o ladrillo o concreto en zonas intervenidas**	**m²**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,50	$ 2.750,00
				$ 2.750,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
JABON NEUTRO	GALÓN	25.000,00	0,005	$ 125,00
CEPILLO DE CERDA PLÁSTICA	UND	6.680,00	0,020	$ 133,60
Agua	LT	240,00	4,059	$ 974,10
				$ 1.232,70

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	0,50	$ 33.150,09
				$ 33.150,09

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		1.232,70	5%	$ 61,63
				$ 61,63

ELABORÓ:	Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López	**TOTAL PRECIO UNITARIO:**	**$ 37.194,42**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.07	Limpieza lineal de superficie (fachada/cornisa/alero) de piedra o ladrillo o concreto en zonas intervenidas	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,30	$ 1.650,00
				$ 1.650,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
JABON NEUTRO	GALÓN	25.000,00	0,002	$ 50,00
CEPILLO DE CERDA PLÁSTICA	UND	6.680,00	0,010	$ 66,80
Agua	LT	240,00	1,548	$ 371,43
				$ 488,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	0,30	$ 19.890,06
				$ 19.890,06

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		488,23	5%	$ 24,41
				$ 24,41

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 22.052,70

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.08	**Regata manual y mecánica controlada en pañete o muro (sección mínima)**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,50	$ 2.750,00
PULIDORA	HR	3.000,00	0,50	$ 1.500,00
Aspiradora industrial para succión de líquidos	DIA	30.000,00	0,06	$ 1.800,00
				$ 6.050,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Agua	LT	240,00	1,413	$ 339,08
DISCO DIAMANTADO CORTE FINO 4,5"	UND	25.000,00	0,010	$ 250,00
FILTRO/BOLSA COLECTORA POLVO	UND	10.000,00	0,010	$ 100,00
				$ 689,08

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	0,50	$ 33.150,09
				$ 33.150,09

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		689,08	5%	$ 34,45
				$ 34,45

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 39.923,63**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.09	**Resane de regatas con mortero compatible base cal y arena de fachada. Superficies planas o pertenecientes a elementos curvos.**	m2

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,21	$ 6.631,27
				$ 6.631,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	KG	285.000,00	0,100	$ 28.500,00
MORTERO DE CAL, ARENA, CEMENTO BLANCO Y POLVO DE PIEDRA	M3	1.350.000,00	0,008	$ 11.137,50
				$ 39.637,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	1,20	$ 79.560,22
				$ 79.560,22

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		39.637,50	5%	$ 1.981,88
				$ 1.981,88

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 127.810,87**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.10	**Resane de perforaciones con mortero simil piedra en material pétreo y/o pañete, por desmontajes de luminarias antiguas, anclajes u otro tipo de alteraciones y/o por montaje de nuevas luminarias**	m2

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,80	$ 9.885,31
				$ 9.885,31

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	KG	285.000,00	0,100	$ 28.500,00
MORTERO DE CAL, ARENA, CEMENTO BLANCO Y POLVO DE PIEDRA	M3	1.350.000,00	0,010	$ 13.500,00
				$ 42.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	1,78	$ 118.014,33
				$ 118.014,33

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		42.000,00	5%	$ 2.100,00
				$ 2.100,00

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 171.999,64**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.11	**Restitución de juntas con mortero compatible**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,45	$ 2.475,00
Aspiradora industrial para succión de líquidos	DIA	30.000,00	0,032	$ 950,28
				$ 3.425,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	KG	285.000,00	0,005	$ 1.425,00
MORTERO DE CAL, ARENA, CEMENTO BLANCO Y POLVO DE PIEDRA	M3	1.350.000,00	0,0004	$ 540,00
				$ 1.965,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	0,45	$ 29.835,08
				$ 29.835,08

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		1.965,00	5%	$ 98,25
				$ 98,25

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 35.323,61**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA**
FECHA:	21/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
1.05.12	**Restitución de molduras y ornamentos en pañete con morteros compatibles**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,01
				$ 8.250,01

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO	KG	285.000,00	0,150	$ 42.614,54
MORTERO DE CAL, ARENA, CEMENTO BLANCO Y POLVO DE PIEDRA	M3	1.350.000,00	0,012	$ 16.200,00
Silicona para Moldes y Aditivos de Anclaje	gl	15.000,00	1,000	$ 15.000,00
				$ 73.814,54

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	1,50	$ 99.450,28
				$ 99.450,28

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		73.814,54	5%	$ 3.690,73
				$ 3.690,73

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 185.205,55**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.13	**Sello e impermeabilización de aperturas en muro por paso de cables hasta 2"**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,80	$ 4.400,00
				$ 4.400,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Espuma de poliuretano expansiva	UND	38.000,00	0,152	$ 5.772,28
Mortero expansivo / Grout de alta fluidez	KG	1.920,00	3,000	$ 5.760,00
Concentrado color (1/32 DE GALON)	L	4.405,63	0,125	$ 550,70
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,025	$ 375,00
				$ 12.457,98

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,80	$ 45.809,54
				$ 45.809,54

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		12.457,98	5%	$ 622,90
				$ 622,90

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 63.290,43**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.14	**Sello e impermeabilización de aperturas en muro por paso de cables hasta 4"**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
				$ 5.500,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Espuma de poliuretano expansiva	UND	38.000,00	0,351	$ 13.349,81
Mortero expansivo / Grout de alta fluidez	KG	1.920,00	8,000	$ 15.360,00
Concentrado color (1/32 DE GALON)	L	4.405,63	0,250	$ 1.101,41
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,050	$ 750,00
				$ 30.561,22

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	1,00	$ 57.261,93
				$ 57.261,93

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		30.561,22	5%	$ 1.528,06
				$ 1.528,06

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 94.851,21**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.15	**Sello e impermeabilización en cubierta metalica por paso de cables hasta 2"**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,80	$ 4.400,00
				$ 4.400,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Espuma de poliuretano expansiva	UND	38.000,00	0,151	$ 5.739,69
Masilla elástica de poliuretano	UND	42.000,00	0,300	$ 12.600,00
Aerosol Tapa Goteras Negro (Leakseal 355ml o equivalente	und	58.000,00	0,150	$ 8.700,00
Collarín flexible pasatubos hasta 2" (Flashing)	und	32.000,00	1,000	$ 32.000,00
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,025	$ 375,00
				$ 59.414,69

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,80	$ 45.809,54
				$ 45.809,54

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		59.414,69	5%	$ 2.970,73
				$ 2.970,73

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 112.594,97**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.16	**Sello e impermeabilización interior por placa de concreto por paso de cables hasta 2"**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,50	$ 2.749,99
ANDAMINOS METALICO TUBULAR (SECCION DE 2 MARCOS DE 1.5 M CON 2 CRUCETAS DE 2.30 M)	SECCION-DIA	10.000,00	0,06	$ 625,00
				$ 3.374,99

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Espuma de poliuretano expansiva	UND	38.000,00	0,151	$ 5.736,34
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,025	$ 375,00
Yeso	KG	1.996,00	0,500	$ 998,00
				$ 7.109,34

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,50	$ 28.630,96
				$ 28.630,96

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		7.109,34	5%	$ 355,47
				$ 355,47

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 39.470,76**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.17	**Sello e impermeabilización en cubierta teja de barro o por placa de Concreto por paso de cables hasta 4"**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,20	$ 6.600,01
				$ 6.600,01

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Espuma de poliuretano expansiva	UND	38.000,00	0,350	$ 13.317,46
Masilla elástica de poliuretano	UND	42.000,00	0,400	$ 16.800,00
Collarín flexible pasatubos hasta 4" (Flashing)	und	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,050	$ 750,00
Aerosol Tapa Goteras Negro (Leakseal 355ml o equivalente	und	58.000,00	0,150	$ 8.700,00
				$ 84.567,46

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	1,20	$ 68.714,32
				$ 68.714,32

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		84.567,46	5%	$ 4.228,37
				$ 4.228,37

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **164110,15**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.18	**Mimetización cromática de tubería externa EMT/IMC o similar visible**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,36	$ 1.980,00
				$ 1.980,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Imprimante promotor de adherencia (Wash Primer)	gl	165.000,00	0,0033	$ 545,61
Pintura esmalte acrílico base agua acabado mate	gl	98.000,00	0,0070	$ 686,00
Solventes y consumibles de limpieza previa	gl	32.000,00	0,0015	$ 48,00
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,0250	$ 375,00
Plástico negro calibre 4 para protección	m2	1.200,00	0,1000	$ 120,00
				$ 1.774,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,36	$ 20.614,29
				$ 20.614,29

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		1.774,61	5%	$ 88,73
				$ 88,73

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 24.457,63**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.19	**Mimetización cromática de caja eléctrica externa visible**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,50	$ 2.750,00
				$ 2.750,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Imprimante promotor de adherencia (Wash Primer)	gl	165.000,00	0,005	$ 858,46
Pintura esmalte acrílico base agua acabado mate	gl	98.000,00	0,010	$ 980,00
Solventes y consumibles de limpieza previa	gl	32.000,00	0,002	$ 64,00
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,060	$ 900,00
Plástico negro calibre 4 para protección	m2	1.200,00	0,150	$ 180,00
				$ 2.982,46

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,50	$ 28.630,96
				$ 28.630,96

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		2.982,46	5%	$ 149,12
				$ 149,12

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **34512,54**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.20	**Mimetización cromática de cable encauchetado**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,20	$ 1.100,00
				$ 1.100,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Pintura esmalte acrílico base agua acabado mate	gl	98.000,00	0,005	$ 498,75
Solventes y consumibles de limpieza previa	gl	32.000,00	0,001	$ 32,00
CINTA DE ENMASCARAR	ROLLO	15.000,00	0,020	$ 300,00
Plástico negro calibre 4 para protección	m2	1.200,00	0,100	$ 120,00
				$ 950,75

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,20	$ 11.452,39
				$ 11.452,39

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		950,75	5%	$ 47,54
				$ 47,54

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 13.550,68**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 28/8/2025

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.21	**Pintura de muros en cal sobre superficies de mortero de cal y arena en zonas intervenidas de pañete**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,20	$ 6.600,00
				$ 6.600,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Caseina	GL	66.132,01	0,015	$ 991,98
CAL HIDRATADA	KG	2.000,00	1,400	$ 2.800,00
Concentrado color (1/32 DE GALON)	L	4.405,63	0,080	$ 352,45
Agua	LT	240,00	1,956	$ 469,39
				$ 4.613,82

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	1,20	$ 68.714,32
				$ 68.714,32

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		4.613,82	5%	$ 230,69
				$ 230,69

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 80.158,83**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.22	**Aplicación de impermeabilización sobre cubierta en concreto**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,40	$ 2.200,00
				$ 2.200,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Impermeabilizante Acrílico o Poliuretano (tipo Sika Fill o similar)	gl	95.000,00	0,350	$ 33.250,00
Tela de refuerzo (Fibra de poliéster)	m2	4.500,00	1,100	$ 4.950,00
Agua	LT	240,00	3,124	$ 749,72
				$ 38.949,72

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,40	$ 22.904,77
				$ 22.904,77

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		38.949,72	5%	$ 1.947,49
				$ 1.947,49

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 66.001,97**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.23	Aplicación de impermeabilización sobre cubierta en teja metálica	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,60	$ 3.300,00
				$ 3.300,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Impermeabilizante Acrílico para techos	gl	95.000,00	0,250	$ 23.750,00
Imprimante o Base Anticorrosivo	gl	88.000,00	0,080	$ 7.040,00
Cinta o tela de refuerzo (para juntas)	m2	4.500,00	0,250	$ 1.125,00
Agua	LT	240,00	2,916	$ 699,77
				$ 32.614,77

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,60	$ 34.357,16
				$ 34.357,16

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		32.614,77	5%	$ 1.630,74
				$ 1.630,74

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 71.902,67**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.24	Aplicación de impermeabilización sobre teja de barro	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
				$ 5.500,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Hidrorepelente. Siliconas órgano-reactivas de alta penetración. Hidrosil marmol o similar.	LT	73.500,00	0,150	$ 11.047,00
				$ 11.047,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	1,00	$ 57.261,93
				$ 57.261,93

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		11.047,00	5%	$ 552,35
				$ 552,35

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 74.361,29

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 28/8/2025

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.25	**Instalación teja de barro existente**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,00
				$ 8.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Mortero Cal - arena	M3	600.000,00	0,022	$ 13.166,44
				$ 13.166,44

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,50	$ 59.772,60
				$ 59.772,60

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		13.166,44	5%	$ 658,32
				$ 658,32

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 81.847,36**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 28/8/2025

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.26	**Suministro e instalación teja de barro de segunda en perfecto estado, incluye limpieza, lavado**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,00
				$ 8.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Mortero Cal - arena	M3	600.000,00	0,022	$ 13.225,83
Teja de barro	UND	1.495,67	30,000	$ 44.870,00
				$ 58.095,83

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,50	$ 59.772,60
				$ 59.772,60

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		58.095,83	5%	$ 2.904,79
				$ 2.904,79

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **129023,22**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 5 — INTERVENCIÓN EN MUROS Y/O FACHADAS Y/O CUBIERTA **FECHA:** 28/8/2025

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.05.27	**Torta en mortero de cal, arena y polvo de ladrillo (1:4:3), para superficie de soporte de manto. E=0,05 mt.**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,40	$ 7.700,00
				$ 7.700,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Mortero Cal - arena	M3	600.000,00	0,08	$ 48.000,00
Polvo de ladrillo	M3	299.800,00	0,056	$ 16.788,80
Agua	LT	240,00	16,176	$ 3.882,16
				$ 68.670,96

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,40	$ 55.787,76
				$ 55.787,76

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		68.670,96	5%	$ 3.433,55
				$ 3.433,55

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 135.592,26**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 6 — INTERVENCIÓN EN VIDRIOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.06.01	**Suministro e instalación de vidrios de reposición por afectación durante la intervención**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,50	$ 13.750,00
				$ 13.750,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Vidrio trasparente 5 mm	m2	80.000,00	0,200	$ 16.000,00
Silicona transparente sikasil x300ml	TUBO	28.592,73	0,800	$ 22.883,48
				$ 38.883,48

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	2,50	$ 99.621,00
				$ 99.621,00

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		38.883,48	5%	$ 1.944,17
				$ 1.944,17

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 154.198,66**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 6 — INTERVENCIÓN EN VIDRIOS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.06.02	**Reinstalación de vidrios existentes para antiperchamiento**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,00
				$ 8.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Silicona transparente sikasil x300ml	TUBO	28.592,73	0,799	$ 22.848,65
Puntilla con cabeza 1 1/2"	LB	5.390,67	0,010	$ 53,37
				$ 22.902,01

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,50	$ 59.772,60
				$ 59.772,60

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		22.902,01	5%	$ 1.145,10
				$ 1.145,10

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 92.069,72**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 7 — INTERVENCIÓN EN MALLAS**
FECHA:	21/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
1.07.01	**Suministro e instalación de malla plástica antiperchamiento (< 30 cm)**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,20	$ 12.100,00
				$ 12.100,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Malla plástica de polipropileno antiperchamiento	m2	14.000,00	0,315	$ 4.414,83
Guaya de acero inoxidable 1/8" (Incluye ojo, tensor, perros y accesorios de anclaje)	UND	8.500,00	1,050	$ 8.925,00
Chazos plásticos 1/4" y tornillo ojo/armella acero inox. (Guías intermedios cada metro)	UND	1.200,00	1,000	$ 1.200,00
Amarraderas plásticas con protección UV (para amarre de malla o cable)	UND	150,00	4,000	$ 600,00
				$ 15.139,83

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	2,20	$ 87.666,48
				$ 87.666,48

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		15.139,83	5%	$ 756,99
				$ 756,99

ELABORÓ:	Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López	**TOTAL PRECIO UNITARIO:**	**$ 115.663,30**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 7 — INTERVENCIÓN EN MALLAS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.07.02	**Suministro e instalación de malla plástica antiperchamiento por metro cuadrado**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,00	$ 11.000,00
				$ 11.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Malla plástica de polipropileno antiperchamiento	m2	14.000,00	1,155	$ 16.166,19
CHAZO DE FIJACIÓN Ø1/4" X 1 1/2"	UND	500,00	8,000	$ 4.000,00
Amarraderas plásticas con protección UV (para amarre de malla o cable)	UND	150,00	10,000	$ 1.500,00
				$ 21.666,19

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	2,00	$ 79.696,80
				$ 79.696,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		21.666,19	5%	$ 1.083,31
				$ 1.083,31

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **113446,30**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 7 — INTERVENCIÓN EN MALLAS **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.07.03	**Suministro e instalación de malla ondulada de alambre en acero inoxidable cal. 12 grado 316 (huecos 3–5 cm)**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,80	$ 15.400,00
				$ 15.400,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Malla eslabonada ondulada calibre 12 en Acero Inoxidable AISI 316	m2	185.000,00	1,050	$ 194.209,65
Ángulo en Acero Inoxidable 1" x 1/8" AISI 316(Para marco perimetral)	ml	7.500,00	2,000	$ 15.000,00
Chazo de expansión metálico en Acero Inoxidable 5/16" x 2" (Fijación junta) AISI 316	UND	8.500,00	4,000	$ 34.000,00
Soldadura para acero inoxidable de aporte e insumos de pulido	gl	12.000,00	1,000	$ 12.000,00
				$ 255.209,65

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + 2 Ayudante 1 sm)	452.487,60	$ 56.560,95	2,80	$ 158.370,66
				$ 158.370,66

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		255.209,65	5%	$ 12.760,48
				$ 12.760,48

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **441740,79**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 8— CARPINTERÍA METÁLICA**
FECHA:	21/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
1.08.01	**Soldadura de elementos metálicos desprendidos por daño mecánico durante instalación**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	3,00	$ 16.500,00
EQUIPO DE SOLDADURA INVERSOR + PULIDORA	HR	12.500,00	3,00	$ 37.500,00
				$ 54.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SOLDADURA 6013 1/8	KG	20.000,00	0,300	$ 6.000,00
Disco de pulidora 4 1/2" (Desbaste / Corte)	UND	6.500,00	0,200	$ 1.300,00
Pintura Anticorrosiva (Negra)	1/4	31.000,00	0,100	$ 3.100,00
Mantas ignífugas (Protección chispas/Consumo)	und	45.000,00	0,101	$ 4.545,76
				$ 14.945,76

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	3,00	$ 119.545,20
				$ 119.545,20

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		14.945,76	5%	$ 747,29
				$ 747,29

ELABORÓ:	Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López	**TOTAL PRECIO UNITARIO:**	**189238,25**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 8— CARPINTERÍA METÁLICA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.08.02	**Fijación con epóxico de elementos desprendidos por daño mecánico durante instalación**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,00	$ 11.000,00
				$ 11.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
EPOXICO PARA ANCLAJES 600 CC	UND	150.000,00	0,250	$ 37.500,00
ESTOPA	UND	15.000,00	0,056	$ 834,22
				$ 38.334,22

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	2,00	$ 79.696,80
				$ 79.696,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		38.334,22	5%	$ 1.916,71
				$ 1.916,71

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 130.947,73**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 9 — CARPINTERÍA EN MADERA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.09.01	**Restitución de elementos de madera dañados durante el proceso de instalación**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	3,00	$ 16.500,00
				$ 16.500,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Madera de cedro seleccionada o similar	BLOQUE	45.000,00	1,004	$ 45.167,70
Insumos de restauración de maderas (Masilla compatible, lija de agua, pegamento PVA de alta resistencia):	GLOBAL	15.000,00	1,000	$ 15.000,00
				$ 60.167,70

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	3,00	$ 198.900,56
				$ 198.900,56

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		60.167,70	5%	$ 3.008,38
				$ 3.008,38

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 278.576,64**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 9 — CARPINTERÍA EN MADERA **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.09.02	**Pintura de elementos en madera tras intervención**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,00
				$ 8.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INMUNIZANTE DURSBAN D-WT 30 CC	UND	45.000,00	0,052	$ 2.326,64
Tratamiento madera acabado intemperie de alta gama (Tinte + Sellador + Barniz Filtro UV)	UND	120.000,00	0,080	$ 9.600,00
Lija Roja (Diferentes calibres de grano)	PLIEGO	2.267,33	1,000	$ 2.267,33
				$ 14.193,98

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Restauraciones GG (Oficial 1,8 + Ayudante 1,2 sm)	530.401,48	$ 66.300,19	1,50	$ 99.450,28
				$ 99.450,28

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		14.193,98	5%	$ 709,70
				$ 709,70

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 122.603,96**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 10 — DRYWALL — INTERIORES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.10.01	**Suministro e Instalación de muro de drywall con panel nuevo (lamina, masilla y cinta) con estructura en perfiles galvanizados. Espesor 11 cm dos caras.**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,80	$ 9.900,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	SECCION-DIA	12.000,00	0,60	$ 7.200,00
				$ 17.100,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Lamina de Drywall de 1/2"	m2	13.748,24	2,100	$ 28.871,30
Canal Base 9X2,44 Cal. 26	UND	4.730,96	0,700	$ 3.311,67
paral Base 9 (2,44m)Cal. 26	UND	8.273,00	2,000	$ 16.546,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16"	UND	32,44	8,000	$ 259,52
Tornillo grabber de 6x1"	UND	29,08	48,000	$ 1.395,60
Cint malla 2" x 150m	UND	18.945,99	0,200	$ 3.789,20
Lija de agua No. 150	PLIEGO	2.400,00	1,000	$ 2.400,00
Masilla estuco plastico	GL	27.728,88	0,702	$ 19.468,80
				$ 76.042,10

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,80	$ 71.727,12
				$ 71.727,12

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		76.042,10	5%	$ 3.802,10
				$ 3.802,10

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **168671,32**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 10 — DRYWALL — INTERIORES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.10.02	**Suministro e Instalación de cielo raso de drywall afectado (placa, estructura y masilla)**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,50	$ 8.250,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	SECCION-DIA	12.000,00	0,75	$ 9.000,00
				$ 17.250,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Lamina de Drywall de 1/2"	m2	13.748,24	1,050	$ 14.435,65
Canal Base 9X2,44 Cal. 26	UND	4.730,96	0,700	$ 3.311,67
paral Base 9 (2,44m)Cal. 26	UND	8.273,00	2,000	$ 16.546,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16"	UND	32,44	8,000	$ 259,52
Tornillo grabber de 6x1"	UND	29,08	24,000	$ 697,80
Cint malla 2" x 150m	UND	18.945,99	0,100	$ 1.894,60
Lija de agua No. 150	PLIEGO	2.400,00	1,000	$ 2.400,00
Masilla estuco plastico	GL	27.728,88	0,356	$ 9.878,23
				$ 49.423,47

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,50	$ 59.772,60
				$ 59.772,60

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		49.423,47	5%	$ 2.471,17
				$ 2.471,17

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 128.917,25**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 10 — DRYWALL — INTERIORES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.10.03	**Suministro e instalación de compuerta de inspección en cielo raso de drywall**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,00	$ 11.000,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	SECCION-DIA	12.000,00	0,50	$ 6.000,00
				$ 17.000,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Compuerta de inspección metálica / aluminio (40x40 o 50x50)	und	55.000,00	1,000	$ 55.000,00
CANAL GALVANIZADA 3 5/8" X 1" CAL. 20 (2.44M)	und	13.000,00	0,500	$ 6.500,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16"	UND	32,44	4,000	$ 129,76
Tornillo grabber de 6x1"	UND	29,08	8,000	$ 232,60
Lija de agua No. 150	PLIEGO	2.400,00	0,500	$ 1.200,00
Masilla estuco plastico	GL	27.728,88	0,108	$ 2.987,15
				$ 66.049,51

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	2,00	$ 79.696,80
				$ 79.696,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		66.049,51	5%	$ 3.302,48
				$ 3.302,48

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 166.048,79**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 10 — DRYWALL — INTERIORES **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.10.04	**Pintura de zonas puntuales afectadas en muros interiores de drywall**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,70	$ 3.850,00
				$ 3.850,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR	GALON	90.000,00	0,050	$ 4.500,00
Lija de agua No. 120	pliego	2.183,33	0,184	$ 402,12
				$ 4.902,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Pintura CC 1 (Oficial 2,3 sm + Ayudante 1,3 sm)	458.095,44	$ 57.261,93	0,70	$ 40.083,35
				$ 40.083,35

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		4.902,12	5%	$ 245,11
				$ 245,11

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 49.080,58**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 11 — INSTALACIÓN LUMINARIAS Y CONTROL **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.11.01	**Instalación de Luminaria de sobreponer con LED RGBW-2700**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,60	$ 8.800,00
HERRAMIENTA ESPECIALIZADA	HR	35.000,00	1,60	$ 56.097,56
				$ 64.897,57

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	1,60	$ 139.254,91
				$ 139.254,91

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 204.152,47**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 11 — INSTALACIÓN LUMINARIAS Y CONTROL **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.11.02	**Instalación de Luminaria lineal con LED RGBW-2700 cuerpo flexible**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,80	$ 4.400,00
HERRAMIENTA ESPECIALIZADA	HR	35.000,00	0,80	$ 27.933,98
				$ 32.333,98

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	0,80	$ 69.627,45
				$ 69.627,45

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 101.961,43**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 11 — INSTALACIÓN LUMINARIAS Y CONTROL **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.11.03	**Instalación de Luminaria de incrustar, tipo Downlight**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,70	$ 3.850,00
HERRAMIENTA ESPECIALIZADA	HR	35.000,00	0,70	$ 24.531,55
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	SECCION-DIA	12.000,00	0,35	$ 4.205,41
				$ 32.586,96

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	0,70	$ 60.924,02
				$ 60.924,02

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **93510,98**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 11 — INSTALACIÓN LUMINARIAS Y CONTROL **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.11.04	**Instalación Equipos de control de iluminación**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
HERRAMIENTA ESPECIALIZADA	HR	35.000,00	1,00	$ 35.140,53
				$ 40.640,53

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	1,00	$ 87.034,32
Ingeniero electricista sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	1,00	$ 73.523,04
				$ 160.557,36

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 201.197,89**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: SUBCAPÍTULO 11 — INSTALACIÓN LUMINARIAS Y CONTROL **FECHA:** 21/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
1.11.05	**Instalación de tableros de control de iluminación**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,52	$ 2.860,00
HERRAMIENTA ESPECIALIZADA	HR	35.000,00	0,52	$ 18.371,98
				$ 21.231,98

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
				$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	6,00	$ 522.205,91
Ingeniero electricista sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	6,00	$ 441.138,24
				$ 963.344,15

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Rodolfo Antonio Parra Rodríguez y Carlos Ernesto Laverde López

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 984.576,131**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
BOGOTÁ

Análisis de Precios Unitarios componente Eléctrico

PROYECTO:

PROYECTO DE ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA PLAZA DE BOLÍVAR – PALACIO DE JUSTICIA

BOGOTÁ - CUNDINAMARCA

JULIO, 2026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 1 — CANALIZACIÓN IMC ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.1.01	**Suministro e Instalación de Canalización IMC/EMT eléctrica de distribución incluye todos sus accesorios para montaje**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica	HR	66.615,72	0,02	$ 1.465,55

Herramienta menor eléctrica **$ 1.465,55**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Tubo conduit IMC - EMT - Coraza Am de 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2" con unión, prorrateado por metro	ML	55.778,00	0,333	$ 18.592,67
Grap/abrazadera inoxidable 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2" según separación promedio	UND	7.462,00	0,667	$ 4.974,67
Tornillo inoxidable para fijación	UND	635,00	0,667	$ 423,33
Chazo nylon 1/4" para concreto/mampostería	UND	358,00	0,667	$ 238,67
Conector HUB/terminal roscado 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2"	UND	17.690,00	0,100	$ 1.769,00
Consumibles, sellos, marcación y terminales menores prorrateados	GL	5.292,00	0,171	$ 906,16
Curva IMC 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2"	UND	17.800,00	0,050	$ 890,00

$ 27.794,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF2 (Encargado Elec 100% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + 2 Ayudante 1,3 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,02	$ 22.818,89

$ 22.818,89

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		27.794,50	5%	$ 1.389,72

$ 1.389,72

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 53.468,66**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 1 — CANALIZACIÓN IMC ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.1.02	**Suministro e Instalación de Canalización IMC/EMT control vacía, sin DMX incluye todos sus accesorios para montaje**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica IMC 2	GL	82.325,18	0,020	$ 1.646,50
				$ 1.646,50

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Tubo conduit IMC - EMT - Coraza Am de 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2" con unión, prorrateado por metro	ML	55.778,00	0,330	$ 18.406,74
Grap/abrazadera inoxidable 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2" según separación promedio	UND	7.462,00	0,670	$ 4.999,54
Tornillo inoxidable para fijación	UND	635,00	0,670	$ 425,45
Chazo nylon 1/4" para concreto/mampostería	UND	358,00	0,670	$ 239,86
Conector HUB/terminal roscado 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2"	UND	17.690,00	0,100	$ 1.769,00
Curva IMC 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2"	UND	17.800,00	0,050	$ 890,00
Consumibles, sellos, marcación y terminales menores prorrateados	GL	5.292,00	0,130	$ 687,96
				$ 27.418,55

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF2 (Encargado Elec 100% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + 2 Ayudante 1,3 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,02	$ 19.549,63
				$ 19.549,63

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		27.418,55	5%	$ 1.370,93
				$ 1.370,93

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 49.985,61**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 1 — CANALIZACIÓN IMC ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
2.1.03	**Suministro e Instalación de Cableado de potencia dentro de tubería #12/#10/#8 incluye todos sus accesorios para montaje**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor cableado	GL	10.584,91	0,008	$ 84,68
				$ 84,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Cable Cu THHN/THWN #12 AWG 600 V	ML	2.367,00	0,648	$ 1.533,91
Cable Cu THHN/THWN #10 AWG 600 V - Cable Cu THHN/THWN #8 AWG 600 V	ML	7.440,00	0,352	$ 2.618,59
Consumibles de halado, marcación y terminales menores por metro	GL	5.292,00	0,030	$ 158,76
				$ 4.311,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF2 (Encargado Elec 100% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + 2 Ayudante 1,3 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,008	$ 8.919,40
				$ 8.919,40

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		4.311,26	5%	$ 215,56
				$ 215,56

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 13.530,90**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 2 — CAJAS DE PASO**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.2.01	**Suministro e Instalación de Caja de paso / caja nodal exterior IP65-IP67 incluye todos sus accesorios para montaje**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica caja 1	GL	449.513,49	0,02	$ 8.990,27
				$ 8.990,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Caja de paso plástica/policarbonato IP65-IP67 aprox. 300x300x148 mm	UND	175.589,00	1,000	$ 175.589,00
Conector HUB / terminal roscado 3/4" 1/2" 1" 1-1/4" 1-1/2" 2" para entradas/salidas	UND	17.690,00	2,000	$ 35.380,00
Consumibles, sellos, prensaestopas y marcación de caja nodal	GL	5.292,00	1,000	$ 5.292,00
				$ 216.261,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF2 (Encargado Elec 100% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + 2 Ayudante 1,3 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,13	$ 137.861,61
				$ 137.861,61

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		216.261,00	5%	$ 10.813,05
				$ 10.813,05

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 373.925,93**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 2 — CAJAS DE PASO**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.2.02	**Suministro e Instalación de Caja Rawelt para salida de luminaria tipo aplique incluye todos sus accesorios para montaje**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica caja 2	GL	167.275,87	0,06	$ 10.705,66
				$ 10.705,66

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Caja Rawelt 4x4 para salida de luminaria tipo aplique	UND	40.299,00	1,000	$ 40.299,00
Conector/terminal 3/4" para entrada a caja Rawelt	UND	5.668,00	1,000	$ 5.668,00
Consumibles, sellos y marcación caja Rawelt	GL	5.292,00	1,000	$ 5.292,00
Tapa con sello	UND	5.138,00	1,000	$ 5.138,00
				$ 56.397,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF2 (Encargado Elec 100% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + 2 Ayudante 1,3 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,06	$ 63.329,83
				$ 63.329,83

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		56.397,00	5%	$ 2.819,85
				$ 2.819,85

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 133.252,33**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 2 — CAJAS DE PASO**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.2.03	**Suministro e Instalación de Caja IP67 para salida adicional 28X15X10 incluye todos sus accesorios para montaje**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 3	GL	289.545,60	0,02	$ 5.790,91
				$ 5.790,91

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Caja/accesorio especial para salida adicional - 28x15x10 cm	UND	89.540,00	1,000	$ 89.540,00
Conectores/terminales para salida especial	UND	5.668,00	2,000	$ 11.336,00
Consumibles, sellos y marcación caja/accesorio especial	GL	5.292,00	1,000	$ 5.292,00
				$ 106.168,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,09	$ 98.210,36
				$ -
				$ 98.210,36

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		106.168,00	5%	$ 5.308,40
				$ 5.308,40

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 215.477,68**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 3— CABLE EXTERIOR Y SALIDAS DE LUMINARIA**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
2.3.01	**Suministro e Instalación de Cable encauchetado exterior expuesto 3 hilos incluye todos sus accesorios para montaje**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 4	GL	80.114,63	0,02	$ 1.602,29
				$ 1.602,29

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Cable encauchetado exterior 3x12 AWG 600 V - precio actualizado	ML	13.230,00	1,000	$ 13.230,00
Consumibles, amarre, graps, marcación y sellos por metro	GL	5.292,00	0,030	$ 158,76
Cable encauchetado exterior 3x10 AWG 600 V - precio actualizado	ML	23.200,00	1,000	$ 23.200,00
Cable encauchetado exterior 3x8 AWG 600 V - precio actualizado	ML	29.850,00	1,000	$ 29.850,00
				$ 66.438,76

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,008	$ 8.345,09
				$ 8.345,09

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		66.438,76	5%	$ 3.321,94
				$ 3.321,94

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 79.708,08**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 3— CABLE EXTERIOR Y SALIDAS DE LUMINARIA**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.3.02	**Suministro e Instalación de Salida de luminaria tipo aplique, sin caja Rawelt incluye todos sus accesorios para montaje**	**und**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 5	GL	133.310,90	0,02	$ 2.666,22
				$ 2.666,22

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Conectores, terminales, marcación y remate de salida tipo aplique sin caja Rawelt	GL	5.292,00	1,000	$ 5.292,00
Fijación menor inoxidable para salida tipo aplique	JG	635,00	2,000	$ 1.270,00
Chazo nylon 1/4" para salida tipo aplique	UND	358,00	2,000	$ 716,00
				$ 7.278,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,10	$ 103.571,97
				$ 103.571,97

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		7.278,00	5%	$ 363,90
				$ 363,90

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 113.880,09**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 3— CABLE EXTERIOR Y SALIDAS DE LUMINARIA**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
2.3.03	**Suministro e Instalación de Salida de luminaria adicional / especial, sin caja incluye todos sus accesorios para montaje**	**und**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 6	GL	193.723,77	0,02	$ 3.874,48
				$ 3.874,48

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Conectores, terminales, marcación y remate de salida adicional/especial sin caja	GL	5.292,00	1,250	$ 6.615,00
Fijación menor inoxidable para salida adicional/especial	JG	635,00	2,000	$ 1.270,00
Chazo nylon 1/4" para salida adicional/especial	UND	358,00	2,000	$ 716,00
				$ 8.601,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,12	$ 131.601,36
				$ 131.601,36

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		8.601,00	5%	$ 430,05
				$ 430,05

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 144.506,89**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 4 — TABLEROS Y ALIMENTADOR**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.4.01	**Suministro e Instalación de Tablero eléctrico bifásico iluminación fachadas incluye todos sus accesorios para montaje**	**und**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 7	GL	4.338.263,40	0,05	$ 216.913,17
				$ 216.913,17

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Gabinete metálico adosable hermético IP66 600x400x200 mm con placa	UND	727.598,00	1,000	$ 727.598,00
Tablero interno 12 circuitos con puerta/barraje	UND	167.200,00	1,000	$ 167.200,00
Breaker bipolar 2x20 A circuitos ramales	UND	66.336,00	8,000	$ 530.688,00
Breaker bipolar principal 2x50 A	UND	127.008,00	1,000	$ 127.008,00
DPS 2P PARA SISTEMA BIFÁSICO 220 V CON NEUTRO, 12,5 KA	UND	2.830.000,00	1,000	$ 2.830.000,00
Kit barras, riel DIN, bornas, punteras, marquillas y prensaestopas	GL	158.760,00	1,000	$ 158.760,00
Consumibles, sellos y marcación tablero	GL	5.292,00	10,000	$ 52.920,00
				$ 4.594.174,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	1,49	$ 1.606.822,53
				$ -
				$ 1.606.822,53

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		4.594.174,00	5%	$ 229.708,70
				$ 229.708,70

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.647.618,40**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 4 — TABLEROS Y ALIMENTADOR**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.4.02	**Suministro e Instalación de Tablero eléctrico trifásico iluminación fachadas incluye todos sus accesorios para montaje**	**und**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 7	GL	4.269.750,20	0,05	$ 213.487,51
				$ 213.487,51

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Gabinete metálico adosable hermético IP66 600x400x200 mm con placa	UND	727.598,00	1,00	$ 727.598,00
Tablero interno 24 circuitos con puerta/barraje	UND	320.318,00	1,00	$ 320.318,00
Breaker bipolar 2x20 A circuitos ramales	UND	66.336,00	15,00	$ 995.040,00
Breaker tripolar principal 3x50 A	UND	190.512,00	1,00	$ 190.512,00
DPS 3P PARA SISTEMA TRIFÁSICO 220 V CON NEUTRO, 12,5 KA	UND	3.505.000,00	1,00	$ 3.505.000,00
Kit barras, riel DIN, bornas, punteras, marquillas y prensaestopas	GL	158.760,00	1,20	$ 190.512,00
Consumibles, sellos y marcación tablero	GL	5.292,00	15,00	$ 79.380,00
				$ 6.008.360,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	1,22	$ 1.319.140,74
				$ -
				$ -
				$ 1.319.140,74

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		6.008.360,00	5%	$ 300.418,00
				$ 300.418,00

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 7.841.406,25**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA ELÉCTRICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**SUBCAPÍTULO 4 — TABLEROS Y ALIMENTADOR**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
2.4.03	**Suministro e Instalación de Alimentador eléctrico del tablero incluye todos sus accesorios para montaje**	**und**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor eléctrica 9	GL	1.380.201,80	0,05	$ 69.010,09
				$ 69.010,09

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Tubo conduit IMC galvanizado 1" x 3 m con unión para alimentador	UND	83.349,00	2,20	$ 183.367,80
Cable Cu THHN/THWN #6 AWG fases alimentador bifásico	ML	11.953,00	19,80	$ 236.669,40
Cable Cu THHN/THWN #10 AWG tierra alimentador	ML	5.133,00	6,60	$ 33.877,80
Grap/abrazadera inoxidable alimentador	UND	7.462,00	4,40	$ 32.832,80
Tornillo inoxidable para fijación alimentador	UND	635,00	4,40	$ 2.794,00
Chazo nylon 1/4" para fijación alimentador	UND	358,00	4,40	$ 1.575,20
Conectores, boquillas y sellos entrada/salida alimentador	GL	158.760,00	1,00	$ 158.760,00
				$ 649.877,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	1.077.062,87	$ 134.632,86	0,90	$ 965.614,97
				$ -
				$ -
				$ 965.614,97

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		649.877,00	5%	$ 32.493,85
				$ 32.493,85

ELABORÓ: Rafael Ospina

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.716.995,91**

Análisis de Precios Unitarios componente Fotovoltaico

PROYECTO:

PROYECTO DE ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA PLAZA DE BOLÍVAR – PALACIO DE JUSTICIA

BOGOTÁ - CUNDINAMARCA

JULIO, 2026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.1.1	**Suministro, instalación y conexión de módulo fotovoltaico monocristalino de alta eficiencia, fabricante Tier 1, potencia nominal entre 640 y 655 Wp, dimensiones nominales 2382 × 1134 × 30 mm. Parámetros eléctricos bajo STC: Voc 53,70–54,00 V, Isc 15,13–15,37 A, Vmp 44,36–44,66 V, Imp 14,43–14,67 A. Caja de conexiones IP68, vidrio templado mínimo 3,2 mm, tensión máxima de sistema ≥1500 Vdc. Certificado de conformidad de producto RETIE vigente, expedido por organismo acreditado ante la ONAC.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA DE MANO BAJA TENSIÓN	HR	20.000,00	0,43	$ 8.626,01
MULTIMETRO	HR	600,00	0,45	$ 272,97
				$ 8.898,98

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MÓDULO FOTOVOLTAICO MONOCRISTALINO TIER 1, POTENCIA NOMINAL ENTRE 640 Y 655 WP, DIMENSIONES NOMINALES 2382 × 1134 × 30 MM,	UND	463.500,00	1,000	$ 463.500,00
CONECTOR FOTOVOLTAICO TIPO MC4 O EQUIVALENTE, PAR MACHO–HEMBRA, COMPATIBLE CON CABLE SOLAR PV 6 MM², TENSIÓN ≥1500 VDC, CORRIENTE ≥30 A, PROTECCIÓN IP67/IP68, RESISTENTE A UV E INTEMPERIE, CON ENCLAVAMIENTO.	UND	4.300,00	0,700	$ 3.010,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	2,000	$ 300,00
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	1,500	$ 9.750,00
				$ 476.560,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	0,450	$ 31.246,02
				$ 31.246,02

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Viaje de material camioneta pequeña		476.560,00	10%	$ 47.656,00
				$ 47.656,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 564.361,00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.1.2	**Suministro e instalación de estructura de soporte en aluminio anodizado para montaje de 24 módulos fotovoltaicos sobre cubierta, conformada por dos arreglos independientes según planos de detalle. Incluye elementos estructurales, herrajes, fijaciones, accesorios, montaje, anclaje, equipotencialización, sellado e impermeabilización puntual de los puntos intervenidos.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	16,00	$ 88.000,00
PULIDORA	HR	3.000,00	2,00	$ 5.999,49
PISTOLA DE CALEFETEO	HR	200,00	5,68	$ 1.135,65
				$ 95.135,14

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
RIEL DE SOPORTE PARA MÓDULOS FOTOVOLTAICOS, EN ALEACIÓN DE ALUMINIO 6005 T5 O EQUIVALENTE, LONGITUD 4,90 M, COMPATIBLE CON CLAMPS, CONECTORES DE RIEL Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	UND	172.200,00	13,000	$ 2.238.600,00
HERRAJE TIPO L PARA SOPORTE DE RIEL FOTOVOLTAICO, EN ALUMINIO O MATERIAL ANTICORROSIVO COMPATIBLE CON LA ESTRUCTURA, ALTURA MÁXIMA 70 MM, CON TORNILLERÍA, TUERCA RIEL Y EMPAQUE DE CAUCHO/EPDM.	UND	8.771,00	65,000	$ 570.115,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE O AUTORROSCANTE PARA FIJACIÓN SOBRE MADERA, DIÁMETRO 1/4" Y LONGITUD 5", EN ACERO INOXIDABLE	UND	1.785,00	65,000	$ 116.025,00
PLATINA TRAPEZOIDAL DE ANCLAJE PARA ESTRUCTURA FV, EN ACERO HR O ALUMINIO ANTICORROSIVO, CON PERFORACIÓN TIPO SLIDER, ACABADO ANTICORROSIVO Y GEOMETRÍA COMPATIBLE CON LA CUBIERTA	UND	7.735,00	65,000	$ 502.775,00
CLAMP FINAL PARA FIJACIÓN PERIMETRAL DE MÓDULO FOTOVOLTAICO CON MARCO DE 30 MM, EN ALUMINIO O MATERIAL ANTICORROSIVO, CON TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE.	UND	5.355,00	16,000	$ 85.680,00
CLAMP INTERMEDIO PARA FIJACIÓN ENTRE MÓDULOS FOTOVOLTAICOS CON MARCO DE 30 MM, EN ALUMINIO O MATERIAL ANTICORROSIVO, CON TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE	UND	6.545,00	40,000	$ 261.800,00
CLIP DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN MÓDULO–RIEL, EN ACERO INOXIDABLE O MATERIAL CONDUCTOR ANTICORROSIVO, PARA GARANTIZAR CONTINUIDAD ELÉCTRICA ENTRE MARCO DEL MÓDULO Y RIEL DE SOPORTE.	UND	1.190,00	56,000	$ 66.640,00
CONECTOR DE PUESTA A TIERRA PARA ESTRUCTURA FV, APTO PARA FIJACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO O AISLADO AL RIEL, CON TORNILLERÍA ANTICORROSIVA.	UND	8.092,00	16,000	$ 129.472,00
CONECTOR O UNIÓN LONGITUDINAL PARA RIEL FOTOVOLTAICO, EN ALUMINIO O MATERIAL COMPATIBLE CON LA PERFILERÍA, CON TORNILLERÍA DE AJUSTE, PARA EMPALME, ALINEACIÓN Y CONTINUIDAD MECÁNICA ENTRE PERFILES	UND	5.950,00	8,000	$ 47.600,00
SELLANTE PLÁSTICO/ELASTOMÉRICO DE ALTA ADHERENCIA PARA USO EXTERIOR, APTO PARA SELLADO DE PUNTOS DE ANCLAJE, FIJACIONES Y PERFORACIONES EN CUBIERTA. PRESENTACIÓN TIPO CARTUCHO DE 446 G O EQUIVALENTE.	UND	42.900,00	4,000	$ 171.600,00
RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE FLEXIBLE EN AEROSOL, COLOR NEGRO O SIMILAR, APTO PARA SELLADO COMPLEMENTARIO DE PUNTOS INTERVENIDOS EN CUBIERTA. PRESENTACIÓN 355 ML O EQUIVALENTE	UND	46.900,00	4,000	$ 187.600,00
				$ 4.377.907,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	16,00	$ 1.110.969,62
				$ 1.110.969,62

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Viaje de material camioneta pequeña		4.377.907,00	10%	$ 437.790,70
				$ 437.790,70

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.021.802,46**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.1.3	**Suministro e instalación de estructura de soporte tipo granja en aluminio para montaje de 28 módulos fotovoltaicos sobre azotea, en configuración 2V × 14, según planos de detalle, compatible con módulos de 2382 × 1134 × 30 mm. Incluye perfilería, bases, conectores, clamps, elementos de equipotencialización, conectores de puesta a tierra, tornillería anticorrosiva, accesorios de fijación, lámina de neopreno, preensamble, montaje, alineación, nivelación, fijación, ajuste y equipotencialización.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	17,99	$ 98.961,51
PULIDORA	HR	3.000,00	2,14	$ 6.423,80
				$ 105.385,30

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
RIEL LONGITUDINAL / PERFIL DE ALUMINIO PARA ESTRUCTURA FV TIPO GRANJA, L=4,71 M	UND	358.797,38	14,000	$ 5.023.163,32
KIT PREENSAMBLADO DE ESTRUCTURA FV TIPO GRANJA, COMPUESTO POR PERFIL TIPO CARLING, BASES FRONTAL Y TRASERA, TUBO CUADRADO, CONECTORES Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN	UND	710.900,00	6,000	$ 4.265.400,00
CONECTOR O UNIÓN LONGITUDINAL PARA RIEL DE ALUMINIO DE ESTRUCTURA FV TIPO GRANJA	UND	25.040,00	12,000	$ 300.480,00
KIT RAIL CLAMP PARA FIJACIÓN DE RIEL EN ESTRUCTURA FV TIPO GRANJA	UND	3.213,00	48,000	$ 154.224,00
CLAMP FINAL PARA FIJACIÓN PERIMETRAL DE MÓDULO FOTOVOLTAICO CON MARCO DE 30 MM, EN ALUMINIO O MATERIAL ANTICORROSIVO, CON TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE.	UND	5.355,00	8,000	$ 42.840,00
CLAMP INTERMEDIO PARA FIJACIÓN ENTRE MÓDULOS FOTOVOLTAICOS CON MARCO DE 30 MM, EN ALUMINIO O MATERIAL ANTICORROSIVO, CON TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE	UND	6.545,00	52,000	$ 340.340,00
CLIP DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN MÓDULO–RIEL, EN ACERO INOXIDABLE O MATERIAL CONDUCTOR ANTICORROSIVO, PARA GARANTIZAR CONTINUIDAD ELÉCTRICA ENTRE MARCO DEL MÓDULO Y RIEL DE SOPORTE.	UND	1.190,00	60,000	$ 71.400,00
CONECTOR DE PUESTA A TIERRA PARA ESTRUCTURA FV, APTO PARA FIJACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO O AISLADO AL RIEL, CON TORNILLERÍA ANTICORROSIVA.	UND	8.092,00	4,000	$ 32.368,00
TAPA TERMINAL PARA RIEL LONGITUDINAL DE ESTRUCTURA FV	UND	2.975,00	8,000	$ 23.800,00
TAPA TERMINAL PARA PERFIL TIPO CARLING DE ESTRUCTURA FV	UND	2.499,00	12,000	$ 29.988,00
LÁMINA DE NEOPRENO DE ALTA DENSIDAD DE 3 MM PARA APOYO ENTRE BLOQUE DE LASTRE Y PLACA DE AZOTEA X 1.20m X 1m	UND	170.000,00	1,000	$ 170.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
				$ 10.499.003,32

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	20,00	$ 1.388.712,02
				$ 1.388.712,02

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Viaje de material camioneta pequeña		10.499.003,32	8%	$ 839.920,27
				$ 839.920,27

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 12.833.020,91**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.1.4	**Suministro e instalación de estructura de soporte en aluminio de baja altura para montaje de un módulo fotovoltaico sobre azotea, en configuración 1H, según planos de detalle, compatible con módulo de 2382 × 1134 × 30 mm. Incluye perfiles, bases frontales, brazos telescópicos traseros, clamps, elementos de equipotencialización, conectores de puesta a tierra, tornillería anticorrosiva, accesorios de fijación, montaje, alineación, nivelación, fijación, ajuste y equipotencialización.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,91	$ 5.010,50
PULIDORA	HR	3.000,00	0,03	$ 78,91
				$ 5.089,40

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
RIEL DE SOPORTE PARA MÓDULOS FOTOVOLTAICOS, EN ALEACIÓN DE ALUMINIO 6005 T5 O EQUIVALENTE, LONGITUD 4,90 M, COMPATIBLE CON CLAMPS, CONECTORES DE RIEL Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	UND	172.200,00	0,500	$ 86.100,00
BRAZO TELESCÓPICO TRASERO EN ALUMINIO DE 45 CM PARA ESTRUCTURA FV	UND	48.391,00	2,000	$ 96.782,00
SOPORTE FRONTAL DE ALUMINIO PARA ESTRUCTURA FV	UND	29.368,00	2,000	$ 58.736,00
CLAMP FINAL PARA FIJACIÓN PERIMETRAL DE MÓDULO FOTOVOLTAICO CON MARCO DE 30 MM, EN ALUMINIO O MATERIAL ANTICORROSIVO, CON TORNILLERÍA EN ACERO INOXIDABLE.	UND	5.355,00	4,000	$ 21.420,00
CLIP DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN MÓDULO–RIEL, EN ACERO INOXIDABLE O MATERIAL CONDUCTOR ANTICORROSIVO, PARA GARANTIZAR CONTINUIDAD ELÉCTRICA ENTRE MARCO DEL MÓDULO Y RIEL DE SOPORTE.	UND	1.190,00	4,000	$ 4.760,00
CONECTOR DE PUESTA A TIERRA PARA ESTRUCTURA FV, APTO PARA FIJACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO O AISLADO AL RIEL, CON TORNILLERÍA ANTICORROSIVA.	UND	8.092,00	2,000	$ 16.184,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,120	$ 5.400,00
				$ 289.382,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	1,10	$ 76.379,16
				$ 76.379,16

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		289.382,00	5%	$ 14.469,10
				$ 14.469,10

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 385.319,67**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.1.5	**Suministro e instalación de cerramiento antiaves bajo campo fotovoltaico, mediante malla plástica tipo diamante, color negro, abertura máxima 16 × 16 mm, resistente a rayos UV e intemperie.**	m²

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,09	$ 506,03
				$ 506,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MALLA PLÁSTICA TIPO DIAMANTE, COLOR NEGRO, ABERTURA MÁXIMA 16 MM × 16 MM, RESISTENTE A RAYOS UV E INTEMPERIE	M2	10.310,00	1,000	$ 10.310,00
AMARRAS PLÁSTICAS NEGRAS RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE, MÍNIMO 7,6 MM × 370 MM	UND	750,00	6,000	$ 4.500,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,030	$ 1.350,00
				$ 16.160,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante sobre 1,2 Salario minimo	153.890,19	$ 19.236,27	0,50	$ 9.618,14
				$ 9.618,14

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		16.160,00	5%	$ 808,00
				$ 808,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 27.092,17**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV **FECHA:** 28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.1.6	**Suministro e instalación de conductor de equipotencialización para estructura fotovoltaica, en cable 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V, SR, color verde. Incluye tendido, fijación y conexión del conductor a los conectores de puesta a tierra de la estructura FV.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,04	$ 216,53
				$ 216,53

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	1,000	$ 150,00
				$ 6.030,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,07	$ 3.513,95
				$ 3.513,95

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		6.030,00	5%	$ 301,50
				$ 301,50

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 10.061,98**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	6/6/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.1.7	**Suministro e instalación de bloque de lastre en concreto de 3000 psi de 300 × 300 × 150 mm. Incluye formaleta, vaciado, consolidación del concreto mediante compactación manual, acabado, curado, desformaleteo, manipulación y ubicación final.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,39	$ 2.167,71
				$ 2.167,71

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Concreto 3000 PSI	M3	590.777,00	0,0320	$ 18.904,86
FORMALETA EN MADERA PARA BLOQUE DE CONCRETO	M2	65.500,00	0,297	$ 19.453,50
				$ 38.358,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,50	$ 19.924,20
				$ 19.924,20

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (15% sobre el valor de los materiales)		38.358,36	15%	$ 5.753,75
				$ 5.753,75

ELABORÓ:	Steven Giraldo Garcia	**TOTAL PRECIO UNITARIO:**	**$ 66.204,03**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.1 — PANELES SOLARES Y ESTRUCTURA FV**
FECHA:	6/6/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.1.8	**Suministro e instalación de bloque de lastre en concreto de 3000 psi de 500 × 500 × 100 mm. Incluye formaleta, vaciado, consolidación del concreto mediante compactación manual, acabado, curado, desformaleteo, manipulación y ubicación final.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,19	$ 1.054,00
				$ 1.054,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Concreto 3000 PSI	M3	590.777,00	0,026	$ 15.123,89
FORMALETA EN MADERA PARA BLOQUE DE CONCRETO	M2	65.500,00	0,495	$ 32.422,50
				$ 47.546,39

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,30	$ 11.954,52
				$ 11.954,52

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		47.546,39	5%	$ 2.377,32
				$ 2.377,32

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 62.932,23**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.1	**Suministro e instalación de canalización DC para 3 strings fotovoltaicos en tubería IMC de 1", conformada por 6 conductores solares FV 1×6 mm² Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V SR color verde. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, conectores, fijación, tendido y marcación.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,23	$ 1.254,44
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 1.379,44

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	6,000	$ 39.000,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1"	ML	24.833,33	1,000	$ 24.833,33
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	UND	23.400,00	0,100	$ 2.340,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,100	$ 4.500,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,200	$ 2.176,67
				$ 78.730,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,45	$ 22.589,70
				$ 22.589,70

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		78.730,00	5%	$ 3.936,50
				$ 3.936,50

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 106.635,64**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC **FECHA:** 28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.2	**Suministro e instalación de canalización DC para 3 strings fotovoltaicos en tubería metálica flexible tipo LFMC de 1", conformada por 6 conductores solares FV 1×6 mm² Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V SR color verde. Incluye tubería, accesorios, soportes, conectores, fijación, tendido y marcación.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,15	$ 798,98
TALADRO	HR	2.000,00	0,050	$ 100,00
				$ 898,98

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	6,000	$ 39.000,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1" TIPO LFMC	ML	11.200,00	1,000	$ 11.200,00
CONECTOR RECTO METÁLICO PARA TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1"	UND	6.600,00	1,300	$ 8.580,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,200	$ 2.176,67
				$ 67.736,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,29	$ 14.457,41
				$ 14.457,41

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		67.736,67	5%	$ 3.386,83
				$ 3.386,83

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 86.479,89**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.3	**Suministro e instalación de canalización DC para 2 strings fotovoltaicos en tubería IMC de 3/4", conformada por 4 conductores solares FV 1×6 mm² Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V SR color verde. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, conectores, fijación, tendido y marcación.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,16	$ 862,87
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 987,87

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	4,000	$ 26.000,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 3/4"	ML	23.933,33	1,000	$ 23.933,33
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 3/4", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	26.000,00	0,100	$ 2.600,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,200	$ 2.176,67
				$ 61.490,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,25	$ 12.549,83
				$ 12.549,83

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		61.490,00	5%	$ 3.074,50
				$ 3.074,50

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 78.102,21**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.4	**Suministro e instalación de canalización DC para 2 strings fotovoltaicos en tubería metálica flexible tipo LFMC de 3/4", conformada por 4 conductores solares FV 1×6 mm² Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V SR color verde. Incluye tubería, accesorios, soportes, conectores, fijación, tendido y marcación.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,17	$ 921,53
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 971,53

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	4,000	$ 26.000,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 3/4" TIPO LFMC	ML	9.200,00	1,000	$ 9.200,00
CONECTOR RECTO METÁLICO PARA TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 3/4"	UND	5.300,00	1,300	$ 6.890,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,200	$ 2.176,67
				$ 51.046,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,25	$ 12.549,83
				$ 12.549,83

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		51.046,67	5%	$ 2.552,33
				$ 2.552,33

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 67.120,36**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.5	**Suministro e instalación de canalización DC sobre bandeja portacables tipo malla galvanizada de 20 × 5 cm, con tapa, para conducción de 2 conductores solares FV 1×6 mm² Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V SR color verde, aptos para uso en bandeja. Incluye bandeja, tapa, riel soporte, adhesivo de montaje de alto agarre apto para concreto y uso exterior, accesorios de fijación y puesta a tierra, tendido, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,16	$ 873,05
PULIDORA	HR	3.000,00	0,030	$ 90,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,030	$ 60,00
PISTOLA DE CALEFETEO	HR	200,00	0,15	$ 30,00
				$ 1.053,05

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA GALVANIZADA 20 × 5 CM, APTA PARA EXTERIORES, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN Y CONECTORES DE PUESTA A TIERRA.	ML	28.033,33	1,000	$ 28.033,33
TAPA GALVANIZADA PARA BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA DE 20 CM, APTA PARA EXTERIORES	ML	27.000,00	1,000	$ 27.000,00
RIEL SOPORTE PARA BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA, GALVANIZADO, APTO PARA EXTERIORES	ML	31.533,33	0,250	$ 7.883,33
ADHESIVO DE MONTAJE MONOCOMPONENTE DE ALTA ADHERENCIA, APTO PARA CONCRETO Y USO EXTERIOR, CARTUCHO DE 290 ML.	UND	65.500,00	0,120	$ 7.860,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,040	$ 1.800,00
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	2,000	$ 13.000,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
				$ 91.456,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,20	$ 10.039,87
				$ 10.039,87

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		91.456,67	5%	$ 4.572,83
				$ 4.572,83

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 107.122,42**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.6	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería IMC de 1", conformada por conductores 3F+N en cable 6 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,15	$ 820,43
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 945,43

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 6 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	10.605,00	4,000	$ 42.420,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1"	ML	24.833,33	1,000	$ 24.833,33
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	UND	23.400,00	0,100	$ 2.340,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 77.461,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,25	$ 12.549,83
				$ 12.549,83

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		77.461,67	5%	$ 3.873,08
				$ 3.873,08

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 94.830,02**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.7	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería EMT de 1", conformada por conductores 3F+N en cable 6 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,13	$ 740,43
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 865,43

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 6 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	10.605,00	4,000	$ 42.420,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA ELÉCTRICA EMT GALVANIZADA DE 1"	ML	23.266,67	1,000	$ 23.266,67
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	21.500,00	0,100	$ 2.150,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 75.705,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,25	$ 12.549,83
				$ 12.549,83

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		75.705,00	5%	$ 3.785,25
				$ 3.785,25

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 92.905,51**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC **FECHA:** 29/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.8	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería metálica flexible tipo LFMC de 1", conformada por conductores 3F+N en cable 6 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, conectores compatibles, accesorios, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,18	$ 1.002,12
TALADRO	HR	2.000,00	0,040	$ 80,00
				$ 1.082,12

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 6 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	10.605,00	4,000	$ 42.420,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1" TIPO LFMC	ML	11.200,00	1,000	$ 11.200,00
CONECTOR RECTO METÁLICO PARA TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1"	UND	6.600,00	1,300	$ 8.580,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 70.068,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,39	$ 19.577,74
				$ 19.577,74

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		70.068,33	5%	$ 3.503,42
				$ 3.503,42

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 94.231,61**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC **FECHA:** 28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.9	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería IMC de 1¼", conformada por conductores 3F+N en cable 4 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,21	$ 1.133,61
PULIDORA	HR	3.000,00	0,030	$ 90,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 1.273,61

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 4 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	17.200,00	4,000	$ 68.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1 1/4"	ML	35.166,67	1,000	$ 35.166,67
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1 1/4", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	27.400,00	0,100	$ 2.740,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 114.575,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	0,26	$ 18.053,26
				$ 18.053,26

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		114.575,00	5%	$ 5.728,75
				$ 5.728,75

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 139.630,62**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC **FECHA:** 28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.10	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería EMT de 1¼", conformada por conductores 3F+N en cable 4 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,18	$ 988,51
PULIDORA	HR	3.000,00	0,030	$ 90,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 1.128,51

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 4 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	17.200,00	4,000	$ 68.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA ELÉCTRICA EMT GALVANIZADA DE 1 1/4"	ML	26.666,67	1,000	$ 26.666,67
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1 1/4", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	28.800,00	0,100	$ 2.880,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 106.215,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	0,26	$ 18.053,26
				$ 18.053,26

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		106.215,00	5%	$ 5.310,75
				$ 5.310,75

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 130.707,52**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	29/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.11	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería metálica flexible tipo LFMC de 1¼", conformada por conductores 3F+N en cable 4 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V SR, color verde el de tierra. Incluye tubería, conectores compatibles, accesorios, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,150	$ 825,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,022	$ 44,81
				$ 44,81

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 4 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	17.200,00	4,000	$ 68.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1 1/4" TIPO LFMC	ML	15.530,00	1,000	$ 15.530,00
CONECTOR RECTO METÁLICO PARA TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1 1/4"	UND	11.150,00	1,300	$ 14.495,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 106.693,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	0,26	$ 18.053,26
				$ 18.053,26

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		106.693,33	5%	$ 5.334,67
				$ 5.334,67

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 130.126,07**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC **FECHA:** 28/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.12	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería IMC de 1", conformada por conductores 3F+N en cable 8 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,18	$ 981,28
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 1.106,28

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 8 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	7.200,00	4,000	$ 28.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1"	ML	24.833,33	1,000	$ 24.833,33
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	UND	23.400,00	0,100	$ 2.340,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,200	$ 2.176,67
				$ 64.930,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,42	$ 20.882,92
				$ 20.882,92

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		64.930,00	5%	$ 3.246,50
				$ 3.246,50

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 90.165,70**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	28/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.2.13	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería EMT de 1", conformada por conductores 3F+N en cable 8 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V, color verde el de tierra. Incluye tubería, accesorios, soportes, curvas, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,16	$ 901,07
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 1.026,07

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 8 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	7.200,00	4,000	$ 28.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA ELÉCTRICA EMT GALVANIZADA DE 1"	ML	23.266,67	1,000	$ 23.266,67
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	21.500,00	0,100	$ 2.150,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 62.085,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,15	$ 7.529,90
				$ 7.529,90

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		62.085,00	5%	$ 3.104,25
				$ 3.104,25

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 73.745,22**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	29/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.2.14	**Suministro e instalación de canalización AC en tubería metálica flexible tipo LFMC de 1", conformada por conductores 3F+N en cable 8 AWG Cu y 1 conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, ambos THHN/THWN-2 600 V SR, color verde el de tierra. Incluye tubería, conectores compatibles, accesorios, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,18	$ 981,15
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 1.031,15

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 8 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	7.200,00	4,000	$ 28.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1" TIPO LFMC	ML	11.200,00	1,000	$ 11.200,00
CONECTOR RECTO METÁLICO PARA TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1"	UND	6.600,00	1,300	$ 8.580,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,100	$ 1.088,33
				$ 56.448,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,23	$ 11.294,85
				$ 11.294,85

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		56.448,33	5%	$ 2.822,42
				$ 2.822,42

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 71.596,75**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	29/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.2.15	**Suministro e instalación de caja de paso eléctrica plástica de 31 × 31 × 11 cm, apta para intemperie, con certificado de conformidad de producto RETIE. Incluye boquillas metálicas con borne de puesta a tierra, cable 10 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V, accesorios de fijación, elementos de marcación y señalización de seguridad eléctrica resistentes a rayos UV e intemperie, sellante elastomérico de alta adherencia para uso exterior, adecuación de entradas y salidas, sellado y montaje.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,05	$ 5.798,26
TALADRO	HR	2.000,00	0,200	$ 400,00
MULTIMETRO	HR	600,00	0,100	$ 60,00
PISTOLA DE CALEFETEO	HR	200,00	0,10	$ 20,00
				$ 6.278,26

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CAJA DE PASO ELÉCTRICA PLÁSTICA 31 × 31 × 11 CM, APTA PARA INTEMPERIE Y CON CERTIFICADO RETIE	UND	160.000,00	1,000	$ 160.000,00
BOQUILLA METÁLICA CON BORNE DE PUESTA A TIERRA	UND	4.600,00	2,000	$ 9.200,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	0,500	$ 2.940,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,200	$ 9.000,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
SELLANTE PLÁSTICO/ELASTOMÉRICO DE ALTA ADHERENCIA PARA USO EXTERIOR, APTO PARA SELLADO DE PUNTOS DE ANCLAJE, FIJACIONES Y PERFORACIONES EN CUBIERTA. PRESENTACIÓN TIPO CARTUCHO DE 446 G O EQUIVALENTE.	UND	42.900,00	0,100	$ 4.290,00
				$ 213.430,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	1,49	$ 74.797,00
				$ 74.797,00

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (15% sobre el valor de los materiales)		213.430,00	15%	$ 32.014,50
				$ 32.014,50

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 326.519,76**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.2 — CANALIZACIÓN DC Y AC**
FECHA:	6/6/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.2.16	**Suministro e instalación de bloque en concreto de 3000 psi de 200 × 200 × 80 mm para sujeción de bandeja portacable. Incluye formaleta, vaciado, consolidación del concreto mediante compactación manual, acabado, curado, desformaleteo, manipulación y ubicación final.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,169	$ 928,41
				$ 928,41

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Concreto 3000 PSI	M3	590.777,00	0,0032	$ 1.890,49
FORMALETA EN MADERA PARA BLOQUE DE CONCRETO	M2	65.500,00	0,104	$ 6.812,00
				$ 8.702,49

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,192	$ 7.650,89
				$ 7.650,89

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		8.702,49	5%	$ 435,12
				$ 435,12

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 17.716,91**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.1	**Suministro, instalación y configuración de inversor fotovoltaico trifásico on-grid de 15 kW / 15 kVA, 220 V, 60 Hz, con sistema de monitoreo incluido. Incluye montaje, fijación, conexión eléctrica AC y DC en bornes del equipo, configuración de parámetros y pruebas funcionales.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	4,18	$ 22.965,47
MULTIMETRO	HR	600,00	2,00	$ 1.200,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 25.165,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INVERSOR TRIFÁSICO ON-GRID DE 15 KW / 15 KVA, IP66, 3F/N/PE A 220 V, 60 HZ, TENSIÓN MÁXIMA DE ENTRADA DC ≥ 1100 V, MINIMO 3 MPPT, CORRIENTE MÁXIMA DE ENTRADA ≥32 A POR MPPT Y UNA CORRIENTE MÁXIMA DE CORTOCIRCUITO ≥50 A POR MPPT	UND	8.050.000,00	1,000	$ 8.050.000,00
UNIDAD DE MONITOREO Y REGISTRO DE DATOS PARA INVERSOR FOTOVOLTAICO, CON COMUNICACIÓN WIFI / LAN.	UND	270.000,00	1,000	$ 270.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 8.393.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	5,00	$ 250.996,64
Ingeniero Electricista especialista FV sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	5,00	$ 367.615,20
				$ 618.611,84

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		8.393.000,00	5%	$ 419.650,00
				$ 419.650,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 9.456.427,31**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN **FECHA:** 30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.2	**Suministro, instalación y configuración de inversor fotovoltaico trifásico on-grid de 10 kW / 10 kVA, 220 V, 60 Hz, con sistema de monitoreo incluido. Incluye montaje, fijación, conexión eléctrica AC y DC en bornes del equipo, configuración de parámetros y pruebas funcionales.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	4,02	$ 22.117,12
MULTIMETRO	HR	600,00	2,00	$ 1.200,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 24.317,12

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INVERSOR TRIFÁSICO ON-GRID DE 10 KW / 10 KVA, IP66, 3F/N/PE A 220 V, 60 HZ, TENSIÓN MÁXIMA DE ENTRADA DC ≥ 1100 V, MINIMO 2 MPPT, CORRIENTE MÁXIMA DE ENTRADA ≥32 A POR MPPT Y UNA CORRIENTE MÁXIMA DE CORTOCIRCUITO ≥50 A POR MPPT	UND	7.354.500,00	1,000	$ 7.354.500,00
UNIDAD DE MONITOREO Y REGISTRO DE DATOS PARA INVERSOR FOTOVOLTAICO, CON COMUNICACIÓN WIFI / LAN.	UND	270.000,00	1,000	$ 270.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 7.697.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	5,00	$ 250.996,64
Ingeniero Electricista especialista FV sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	5,00	$ 367.615,20
				$ 618.611,84

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		7.697.500,00	5%	$ 384.875,00
				$ 384.875,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 8.725.303,95**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.3	**Suministro, ensamble e instalación de tablero AC metálico de protección y maniobra para inversor fotovoltaico de 15 kW, 220 V, dimensiones 700 × 500 × 250 mm, IP65. Incluye interruptores automáticos, DPS tipo 1+2 trifásico con neutro e interruptor automático bipolar de 40 A para alimentación de tablero de iluminación ornamental.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	5,15	$ 28.330,14
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 29.930,14

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUMINISTRO DE GABINETE METÁLICO PARA TABLERO AC, USO EXTERIOR, DIMENSIONES 700 × 500 × 250 MM, IP65, DOBLE FONDO, BARRAJES DE F, N Y T, CAPACIDAD MÍN DE CORTOCIRCUITO DE 10 KA; INCLUYE ARMADO INTERNO Y CERTIFICADO RETIE DEL TABLERO ENSAMBLADO.	UND	1.450.000,00	1,000	$ 1.450.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO FIJO TRIPOLAR DE CAJA MOLDEADA 3 X 50 A, CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA, APTO PARA BOBINA DE DISPARO (SOR)	UND	220.000,00	1,000	$ 220.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO FIJO TRIPOLAR DE CAJA MOLDEADA 3 X 50 A, CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	UND	220.000,00	1,000	$ 220.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR PARA RIEL DIN 3 × 40 A, 10 KA	UND	125.000,00	1,000	$ 125.000,00
DPS TIPO 1+2 PARA SISTEMA TRIFÁSICO 220 V CON NEUTRO, 12,5 KA	UND	3.516.000,00	1,000	$ 3.516.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO BIPOLAR PARA RIEL DIN 2 × 40 A, 10 KA	UND	64.600,00	1,000	$ 64.600,00
RIEL OMEGA RANURADO	ML	11.900,00	1,000	$ 11.900,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 5.680.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	4,90	$ 340.234,45
				$ 340.234,45

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		5.680.500,00	5%	$ 284.025,00
				$ 284.025,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.334.689,59**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.4	**Suministro, ensamble e instalación de tablero AC metálico de protección y maniobra para inversor fotovoltaico de 15 kW, 220 V, dimensiones 700 × 500 × 250 mm, IP65. Incluye interruptores automáticos, DPS tipo 1+2 trifásico con neutro e interruptor automático tripolar de 50 A para alimentación de tablero de iluminación ornamental.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	5,21	$ 28.670,37
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 30.270,37

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUMINISTRO DE GABINETE METÁLICO PARA TABLERO AC, USO EXTERIOR, DIMENSIONES 700 × 500 × 250 MM, IP65, DOBLE FONDO, BARRAJES DE F, N Y T, CAPACIDAD MÍN DE CORTOCIRCUITO DE 10 KA; INCLUYE ARMADO INTERNO Y CERTIFICADO RETIE DEL TABLERO ENSAMBLADO.	UND	1.450.000,00	1,000	$ 1.450.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO FIJO TRIPOLAR DE CAJA MOLDEADA 3 X 50 A, CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	UND	220.000,00	2,000	$ 440.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR PARA RIEL DIN 3 × 40 A, 10 KA	UND	125.000,00	1,000	$ 125.000,00
DPS TIPO 1+2 PARA SISTEMA TRIFÁSICO 220 V CON NEUTRO, 12,5 KA	UND	3.516.000,00	1,000	$ 3.516.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR PARA RIEL DIN 3 × 50 A, 10 KA	UND	143.000,00	1,000	$ 143.000,00
RIEL OMEGA RANURADO	ML	11.900,00	1,000	$ 11.900,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 5.758.900,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	4,56	$ 316.626,34
				$ 316.626,34

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		5.758.900,00	5%	$ 287.945,00
				$ 287.945,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.393.741,72**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.5	**Suministro, ensamble e instalación de tablero AC metálico de protección y maniobra para inversor fotovoltaico de 10 kW, 220 V, dimensiones 700 × 500 × 250 mm, IP65. Incluye interruptores automáticos, DPS tipo 1+2 trifásico con neutro e interruptor automático bipolar de 20 A para alimentación de tablero de iluminación ornamental.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	3,27	$ 18.002,07
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 19.602,07

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUMINISTRO DE GABINETE METÁLICO PARA TABLERO AC, USO EXTERIOR, DIMENSIONES 700 × 500 × 250 MM, IP65, DOBLE FONDO, BARRAJES DE F, N Y T, CAPACIDAD MÍN DE CORTOCIRCUITO DE 10 KA; INCLUYE ARMADO INTERNO Y CERTIFICADO RETIE DEL TABLERO ENSAMBLADO.	UND	1.450.000,00	1,000	$ 1.450.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO FIJO TRIPOLAR DE CAJA MOLDEADA 3 X 40, CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA, APTO PARA BOBINA DE DISPARO (SOR)	UND	220.000,00	1,000	$ 220.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO FIJO TRIPOLAR DE CAJA MOLDEADA 3 X 40, CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	UND	220.000,00	1,000	$ 220.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR PARA RIEL DIN 3 × 40 A, 10 KA	UND	125.000,00	1,000	$ 125.000,00
DPS TIPO 1+2 PARA SISTEMA TRIFÁSICO 220 V CON NEUTRO, 12,5 KA	UND	3.516.000,00	1,000	$ 3.516.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR PARA RIEL DIN 2 × 20 A, 10 KA	UND	55.000,00	1,000	$ 55.000,00
RIEL OMEGA RANURADO	ML	11.900,00	1,000	$ 11.900,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,500	$ 22.500,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 5.648.400,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	2,50	$ 125.498,32
				$ 125.498,32

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		5.648.400,00	5%	$ 282.420,00
				$ 282.420,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.075.920,39**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.3.6	**Suministro, ensamble e instalación de tablero DC metálico de protección para inversor fotovoltaico de 15 kW, asociado a 3 strings, 600 Vdc, dimensiones 600 × 400 × 250 mm, IP65. Incluye interruptores automáticos DC bipolares, DPS DC tipo 2, bloques de distribución, rieles, canaletas, accesorios de conexión, marcación y señalización.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	3,26	$ 17.946,79
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 19.546,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUMINISTRO DE GABINETE METÁLICO PARA TABLERO DC, USO EXTERIOR, DIMENSIONES 600 × 400 × 250 MM, IP65, DOBLE FONDO; INCLUYE ARMADO INTERNO Y CERTIFICADO RETIE DEL TABLERO ENSAMBLADO.	UND	1.633.000,00	1,000	$ 1.633.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DC BIPOLAR DE 25 A, 600 VDC, CAPACIDAD DE RUPTURA DE 6 KA.	UND	145.000,00	3,000	$ 435.000,00
DPS DC TIPO 2, TENSIÓN NOMINAL DE 600 VDC Y CORRIENTE NOMINAL DE DESCARGA DE 15 KA.	UND	330.000,00	3,000	$ 990.000,00
BLOQUE DE DISTRIBUCIÓN BIPOLAR, 2 LÍNEAS, 7 DERIVACIONES, CAPACIDAD NOMINAL DE 160 A, CON TAPA DE PROTECCIÓN.	UND	27.000,00	4,000	$ 108.000,00
RIEL OMEGA RANURADO	ML	11.900,00	1,000	$ 11.900,00
CANALETA RANURADA DE 40 × 40 MM	ML	19.000,00	2,500	$ 47.500,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,500	$ 22.500,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 3.275.900,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	3,00	$ 150.597,98
				$ 150.597,98

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		3.275.900,00	5%	$ 163.795,00
				$ 163.795,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 3.609.839,77**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.3.7	**Suministro, ensamble e instalación de tablero DC metálico de protección para inversor fotovoltaico de 10 kW, asociado a 2 strings, 600 Vdc, dimensiones 500 × 300 × 200 mm, IP65. Incluye interruptores automáticos DC bipolares, DPS DC tipo 2, bloques de distribución, rieles, canaletas, accesorios de conexión, marcación y señalización.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,60	$ 14.277,08
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 15.877,08

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
SUMINISTRO DE GABINETE METÁLICO PARA TABLERO DC, USO EXTERIOR, DIMENSIONES 500 × 300 × 200 MM, IP65, DOBLE FONDO; INCLUYE ARMADO INTERNO Y CERTIFICADO RETIE DEL TABLERO ENSAMBLADO.	UND	1.348.000,00	1,000	$ 1.348.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO DC BIPOLAR DE 25 A, 600 VDC, CAPACIDAD DE RUPTURA DE 6 KA.	UND	145.000,00	2,000	$ 290.000,00
DPS DC TIPO 2, TENSIÓN NOMINAL DE 600 VDC Y CORRIENTE NOMINAL DE DESCARGA DE 15 KA.	UND	330.000,00	2,000	$ 660.000,00
BLOQUE DE DISTRIBUCIÓN BIPOLAR, 2 LÍNEAS, 7 DERIVACIONES, CAPACIDAD NOMINAL DE 160 A, CON TAPA DE PROTECCIÓN.	UND	27.000,00	3,000	$ 81.000,00
RIEL OMEGA RANURADO	ML	11.900,00	1,000	$ 11.900,00
CANALETA RANURADA DE 40 × 40 MM	ML	19.000,00	2,000	$ 38.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,500	$ 22.500,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
				$ 2.479.400,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	4,00	$ 200.797,31
				$ 200.797,31

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		2.479.400,00	5%	$ 123.970,00
				$ 123.970,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.820.044,39**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN **FECHA:** 30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.8	**Suministro e instalación de interruptor automático tripolar tipo enchufable 3 × 50 A, 10 kA, para interconexión AC del sistema fotovoltaico en tablero existente. Incluye reubicación de protección existente y adecuaciones menores.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,02	$ 11.083,93
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
				$ 11.683,93

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR ENCHUFABLE 3 × 50 A, 10 KA	UND	168.000,00	1,000	$ 168.000,00
				$ 168.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial Electricista sobre 2,0 Salarios minimo	247.704,43	$ 30.963,05	3,00	$ 92.889,16
				$ 92.889,16

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		168.000,00	5%	$ 8.400,00
				$ 8.400,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 280.973,09**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN **FECHA:** 30/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.3.9	**Suministro e instalación de interruptor automático tripolar en caja moldeada 3 × 50 A, capacidad de ruptura de 25 kA, para interconexión AC del sistema fotovoltaico en tablero existente. Incluye juego de pletinas de cobre, perforadas y conformadas para conexión del interruptor al barraje existente, tornillería y accesorios de montaje.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,00	$ 11.024,14
MULTIMETRO	HR	600,00	1,00	$ 600,00
				$ 11.624,14

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO FIJO TRIPOLAR DE CAJA MOLDEADA 3 X 50 A, CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	UND	220.000,00	1,000	$ 220.000,00
JUEGO DE TRES PLETINAS DE COBRE PARA CONEXIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR A BARRAJE EXISTENTE; INCLUYE CONFORMADO, PERFORACIONES, TORNILLERÍA Y ACCESORIOS DE MONTAJE	JGO	182.400,00	1,000	$ 182.400,00
				$ 402.400,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	3,00	$ 150.597,98
				$ 150.597,98

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		402.400,00	5%	$ 20.120,00
				$ 20.120,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 584.742,12**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.3 — INVERSOR, TABLEROS DC - AC Y PROTECCIONES DE INTERCONEXIÓN**
FECHA:	30/5/2026

ÍTEM:	**DESCRIPCIÓN:**	**UNIDAD DE MEDIDA:**
3.3.10	**Suministro e instalación de interruptor automático tripolar tipo enchufable 3 × 40 A, capacidad de ruptura de 10 kA, para interconexión AC del sistema fotovoltaico en tablero existente.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,03	$ 5.649,36
MULTIMETRO	HR	600,00	0,50	$ 300,00
				$ 5.949,36

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR ENCHUFABLE 3 × 40 A, 10 KA	UND	148.000,00	1,000	$ 148.000,00
				$ 148.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial Electricista sobre 2,0 Salarios minimo	247.704,43	$ 30.963,05	2,57	$ 79.575,05
				$ 79.575,05

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		148.000,00	5%	$ 7.400,00
				$ 7.400,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 240.924,41**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.1	**Suministro e instalación de sistema de iluminación para cuarto de equipos, con luminaria LED tipo tortuga IP65, luminaria LED de emergencia IP65, interruptor de control, protección eléctrica, canalización y cableado.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	2,10	$ 11.550,01
MULTIMETRO	HR	600,00	0,500	$ 300,00
TALADRO	HR	2.000,00	1,000	$ 2.000,00
				$ 13.850,01

B. MATERIALES

CABLE 14 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	1.970,00	15,000	$ 29.550,00
TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1/2"	ML	6.166,67	5,000	$ 30.833,33
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1/2", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	5.400,00	0,500	$ 2.700,00
CAJA METÁLICA DE 2" × 4", CON TAPA	UND	30.850,00	1,000	$ 30.850,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR PARA RIEL DIN, 1 × 15 A, CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA	UND	38.000,00	1,000	$ 38.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,200	$ 9.000,00
LUMINARIA LED TIPO TORTUGA, FLUJO LUMINOSO MÍNIMO DE 960 LM, POTENCIA APROXIMADA DE 12 W, LUZ FRÍA Y GRADO DE PROTECCIÓN MÍNIMO IP65	UND	35.000,00	1,000	$ 35.000,00
LUMINARIA LED DE EMERGENCIA, POTENCIA APROXIMADA DE 4 W, TEMPERATURA DE COLOR APROXIMADA DE 6000 K Y GRADO DE PROTECCIÓN MÍNIMO IP65	UND	98.700,00	1,000	$ 98.700,00
INTERRUPTOR SENCILLO PARA ILUMINACIÓN, CON TAPA METÁLICA APTA PARA INTEMPERIE	UND	98.000,00	1,000	$ 98.000,00
				$ 372.633,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	2,75	$ 138.127,99
				$ 138.127,99

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		372.633,33	5%	$ 18.631,67
				$ 18.631,67

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 543.242,99**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.2	**Suministro e instalación de bandeja portacables tipo malla galvanizada de 20 × 5 cm, con tapa galvanizada y conductor de puesta a tierra 10 AWG Cu, para conducción de cableado AC o DC en cuarto de equipos. Incluye soportes murales galvanizados, uniones, fijaciones, marcación y montaje.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,08	$ 435,75
PULIDORA	HR	3.000,00	0,030	$ 90,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,050	$ 100,00
				$ 625,75

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA GALVANIZADA 20 × 5 CM, APTA PARA EXTERIORES, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN Y CONECTORES DE PUESTA A TIERRA.	ML	28.033,33	1,000	$ 28.033,33
TAPA GALVANIZADA PARA BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA DE 20 CM, APTA PARA EXTERIORES	ML	27.000,00	1,000	$ 27.000,00
RIEL SOPORTE PARA BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA, GALVANIZADO, APTO PARA EXTERIORES	ML	31.533,33	0,250	$ 7.883,33
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,040	$ 1.800,00
CABLE 10 AWG CU THHN/THWN-2 600 V, SR VERDE	ML	5.880,00	1,000	$ 5.880,00
				$ 70.596,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,05	$ 2.459,77
				$ 2.459,77

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		70.596,67	5%	$ 3.529,83
				$ 3.529,83

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 77.212,02**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.3	**Suministro e instalación de tendido AC 3F+N sobre bandeja portacables, con conductores 6 AWG Cu THHN/THWN-2, 600 V. Incluye tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,05	$ 299,21
				$ 299,21

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 6 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	10.605,00	4,000	$ 42.420,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	4,000	$ 600,00
				$ 43.020,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,14	$ 6.776,91
				$ 6.776,91

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		43.020,00	5%	$ 2.151,00
				$ 2.151,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 52.247,12**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.4	**Suministro e instalación de tendido AC 3F+N sobre bandeja portacables, con conductores 8 AWG Cu THHN/THWN-2, 600 V. Incluye tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,05	$ 280,95
				$ 280,95

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 8 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	7.200,00	4,000	$ 28.800,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	4,000	$ 600,00
				$ 29.400,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,05	$ 2.434,67
				$ 2.434,67

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		29.400,00	5%	$ 1.470,00
				$ 1.470,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 33.585,62**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.5	**Suministro e instalación de tendido AC 3F+N sobre bandeja portacables, con conductores 4 AWG Cu THHN/THWN-2, 600 V. Incluye tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,05	$ 295,35
				$ 295,35

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 4 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	17.200,00	4,000	$ 68.800,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	4,000	$ 600,00
				$ 69.400,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,15	$ 7.755,80
				$ 7.755,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		69.400,00	5%	$ 3.470,00
				$ 3.470,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 80.921,14**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.6	**Suministro e instalación de tendido DC para 3 strings fotovoltaicos sobre bandeja portacables, conformado por seis conductores solares FV 1 × 6 mm² Cu. Incluye tendido, marcación por string y polaridad, y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,05	$ 282,56
				$ 282,56

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	6,000	$ 39.000,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	6,000	$ 900,00
				$ 39.900,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,12	$ 5.848,22
				$ 5.848,22

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		39.900,00	5%	$ 1.995,00
				$ 1.995,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 48.025,78**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.7	**Suministro e instalación de tendido DC para 2 strings fotovoltaicos sobre bandeja portacables, conformado por cuatro conductores solares FV 1 × 6 mm² Cu. Incluye tendido, marcación por string y polaridad, y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,05	$ 279,26
				$ 279,26

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE SOLAR FV UNIPOLAR 1×6 MM², COBRE FLEXIBLE, TENSIÓN ≥1,5 KVDC, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, RESISTENTE UV/INTEMPERIE, APTO PARA CANALIZACIÓN O BANDEJA, COLORES ROJO/NEGRO, CON NORMA EN 50618 / IEC 62930 O EQUIVALENTE Y RETIE VIGENTE.	ML	6.500,00	4,000	$ 26.000,00
AMARRADERAS PLÁSTICAS CON PROTECCIÓN UV (PARA AMARRE DE CABLE)	UND	150,00	4,000	$ 600,00
				$ 26.600,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,05	$ 2.660,56
				$ 2.660,56

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		26.600,00	5%	$ 1.330,00
				$ 1.330,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 30.869,83**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.8	**Suministro e instalación de estructura metálica en acero para soporte de cuarto técnico de equipos. Incluye fabricación, montaje y pintura anticorrosiva.**	kg

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,20	$ 1.105,23
TALADRO	HR	2.000,00	0,02	$ 40,00
PULIDORA	HR	3.000,00	0,02	$ 60,00
Equipo soldadura 220 AMP Eléctrico.	HR	4.862,50	0,06	$ 291,75
				$ 1.496,98

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50	KG	14.000,00	1,000	$ 14.000,00
PERNOS Y TUERCAS	UND	23.562,00	0,010	$ 235,62
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA	GALÓN	81.000,00	0,002	$ 162,00
				$ 14.397,62

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Metalica HH (Soldador 2,5 sm + Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	613.802,00	$ 76.725,25	0,11	$ 8.301,67
				$ 8.301,67

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		14.397,62	5%	$ 719,88
				$ 719,88

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 24.916,15**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.9	**Suministro e instalación de cerramiento en panel de fibrocemento de 12 mm. Incluye estructura secundaria tipo omega, resane y acabado en pintura vinilo.**	m2

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,51	$ 2.781,84
BROCHA O RODILLO	HR	500,00	0,20	$ 100,00
PULIDORA	HR	3.000,00	0,10	$ 300,00
				$ 3.181,84

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
LAMINA DE FIBROCEMENTO 2.44 CM X 1.22 CM X 12 MM	M2	60.650,00	1,000	$ 60.650,00
PERFIL OMEGA CAL 26 - 2.44 M.	ML	2.500,00	4,000	$ 10.000,00
Pintura vinilo Tipo I	GL	93.175,36	0,045	$ 4.192,89
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,100	$ 4.500,00
Masilla estuco plastico	GL	35.466,76	0,006	$ 212,80
				$ 79.555,69

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	1,10	$ 43.833,24
				$ 43.833,24

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		79.555,69	5%	$ 3.977,78
				$ 3.977,78

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 130.548,56**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.10	**Suministro e instalación de cubierta en teja UPVC trapezoidal para cuarto técnico de equipos. Incluye fijaciones, traslapos, remates y sellos.**	m2

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,50	$ 2.774,51
TALADRO	HR	2.000,00	0,20	$ 400,00
PULIDORA	HR	3.000,00	0,10	$ 300,00
				$ 3.474,51

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
TEJA UPVC TRAPEZOIDAL BLANCA 5.9 X 1.07 M 2 MM	M2	52.250,00	1,000	$ 52.250,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,050	$ 2.250,00
				$ 54.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	318.787,20	$ 39.848,40	0,50	$ 19.924,20
				$ 19.924,20

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		54.500,00	5%	$ 2.725,00
				$ 2.725,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 80.623,71**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.11	**Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 12 (Ø 2,7 mm), incluye perfilería de armado y elementos de fijación.**	m2

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,54	$ 2.975,47
Equipo soldadura 220 AMP Eléctrico.	HR	4.862,50	0,10	$ 486,25
PULIDORA	HR	3.000,00	0,10	$ 300,00
				$ 3.761,72

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CALIBRE 12, Ø 2,7 MM,	M2	17.600,00	1,000	$ 17.600,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,200	$ 9.000,00
ÁNGULO ESTRUCTURAL GALVANIZADO	ML	20.000,00	2,000	$ 40.000,00
SOLDADURA 6013 1/8	KG	20.000,00	0,100	$ 2.000,00
				$ 68.600,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Metalica HH (Soldador 2,5 sm + Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	613.802,00	$ 76.725,25	0,69	$ 52.556,80
				$ 52.556,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		68.600,00	5%	$ 3.430,00
				$ 3.430,00

ELABORÓ: _____ **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 128.348,51**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.12	**Suministro e instalación de puerta metálica de acceso de 1,00 × 2,00 m en malla eslabonada galvanizada calibre 12 (Ø 2,7 mm), incluye marco estructural, herrajes y elementos de fijación**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,02	$ 5.636,62
Equipo soldadura 220 AMP Eléctrico.	HR	4.862,50	0,10	$ 486,25
PULIDORA	HR	3.000,00	0,10	$ 300,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,10	$ 200,00
				$ 6.622,87

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CALIBRE 12, Ø 2,7 MM,	M2	17.600,00	2,100	$ 36.960,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
ÁNGULO ESTRUCTURAL GALVANIZADO	ML	20.000,00	10,000	$ 200.000,00
JUEGO DE HERRAJES PARA PUERTA METÁLICA (CERRADURA, BISAGRAS, MANIJA Y PASADOR)	JGO	130.000,00	1,000	$ 130.000,00
SOLDADURA 6013 1/8	KG	20.000,00	0,250	$ 5.000,00
				$ 416.960,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Metalica HH (Soldador 2,5 sm + Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	613.802,00	$ 76.725,25	3,48	$ 266.850,42
				$ 266.850,42

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		416.960,00	5%	$ 20.848,00
				$ 20.848,00

ELABORÓ: _____ **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 711.281,29**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS**
FECHA:	6/6/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.13	**Suministro y construcción de placa de concreto reforzado de 3000 psi, espesor 15 cm, con malla electrosoldada XX-335 y apoyo sobre lámina de neopreno de alta densidad de 3 mm**	**m2**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,56	$ 3.072,62
				$ 3.072,62

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Concreto 3000 PSI	M3	590.777,00	0,1800	$ 106.339,86
FORMALETA EN MADERA PARA BLOQUE DE CONCRETO	M2	65.500,00	0,300	$ 19.650,00
MALLA ELECTROSOLDADA XX-335	M2	30.761,00	1,050	$ 32.299,05
LÁMINA DE NEOPRENO DE ALTA DENSIDAD DE 3 MM PARA APOYO ENTRE BLOQUE DE LASTRE Y PLACA DE AZOTEA X 1.20m X 1m	UND	170.000,00	0,840	$ 142.800,00
				$ 301.088,91

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla (Oficial 1,5 sm + 2 Ayudante 1 sm)	452.487,60	$ 56.560,95	1,07	$ 60.520,22
				$ 60.520,22

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		301.088,91	5%	$ 15.054,45
				$ 15.054,45

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 379.736,19**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.4 — CUARTO DE EQUIPOS **FECHA:** 6/6/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.4.14	**Suministro e instalación de cubierta en teja UPVC trapezoidal con vuelo de 1,0 m anclada a muro, sobre estructura de soporte en perfil C Gr50 150×50×2,0 mm con pintura anticorrosiva. Incluye fijaciones y accesorios**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,60	$ 3.306,76
Equipo soldadura 220 AMP Eléctrico.	HR	4.862,50	0,10	$ 486,25
PULIDORA	HR	3.000,00	0,10	$ 300,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,10	$ 200,00
				$ 4.293,01

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
TEJA UPVC TRAPEZOIDAL BLANCA 5.9 X 1.07 M 2 MM	M2	52.250,00	1,150	$ 60.087,50
PERFIL C 150 X 50 X 2.0MM	ML	20.000,00	1,800	$ 36.000,00
PINTURA ANTICORROSIVA NEGRA	GALÓN	81.000,00	0,100	$ 8.100,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,200	$ 9.000,00
SOLDADURA 6013 1/8	KG	20.000,00	0,050	$ 1.000,00
				$ 114.187,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Metalica HH (Soldador 2,5 sm + Oficial 1,5 sm + Ayudante 1 sm)	613.802,00	$ 76.725,25	0,77	$ 59.078,44
				$ 59.078,44

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		114.187,50	5%	$ 5.709,38
				$ 5.709,38

ELABORÓ: _____ **TOTAL PRECIO UNITARIO:** **$ 183.268,32**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.5 — BLOQUEO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO POR PLANTA DE EMERGENCIA**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.5.1	**Suministro, instalación, configuración, integración, pruebas y puesta en servicio de sistema inalámbrico industrial para desconexión automática del sistema fotovoltaico ante la entrada en operación de la planta de emergencia, mediante enlace punto a punto en banda de 900 MHz, identificación e integración de señal ATS o equivalente, y bobina de disparo SOR.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA DE MANO BAJA TENSIÓN	HR	20.000,00	2,70	$ 54.009,00
MULTIMETRO	HR	600,00	6,00	$ 3.600,18
TALADRO	HR	2.000,00	2,00	$ 4.000,00
				$ 61.609,18

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR PARA RIEL DIN, 1 × 2 A, CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA.	UND	38.000,00	1,000	$ 38.000,00
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR PARA RIEL DIN, 1 × 6 A, CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA.	UND	38.000,00	1,000	$ 38.000,00
UNIDAD DE ALIMENTACIÓN PARA RADIO INDUSTRIAL, ENTRADA 100–240 VAC, SALIDA 24 VDC, 1 A; INCLUYE CAJA, BORNERAS, RELÉ INTERMEDIO Y CABLEADO INTERNO.	UND	1.190.000,00	2,000	$ 2.380.000,00
SISTEMA DE COMUNICACIÓN INALÁMBRICA INDUSTRIAL PUNTO A PUNTO EN BANDA DE 900 MHZ, COMPUESTO POR DOS RADIOS —GATEWAY Y NODO—, CON MAPEO DE ENTRADAS Y SALIDAS DIGITALES; INCLUYE ANTENAS, SOPORTES Y ACCESORIOS COMPATIBLES REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	7.682.000,00	1,000	$ 7.682.000,00
BOBINA DE APERTURA POR EMISIÓN DE CORRIENTE TIPO SOR-C, TENSIÓN NOMINAL 110–127 V AC / 110–125 V DC, COMPATIBLE CON INTERRUPTOR AUTOMÁTICO EN CAJA MOLDEADA	UND	188.000,00	1,000	$ 188.000,00
CABLE 14 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	1.970,00	12,000	$ 23.640,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
				$ 10.422.640,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	7,00	$ 351.395,29
Ingeniero Electricista especialista FV sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	13,00	$ 955.799,51
				$ 1.307.194,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		10.422.640,00	5%	$ 521.132,00
				$ 521.132,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 12.312.575,98**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.5 — BLOQUEO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO POR PLANTA DE EMERGENCIA **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.5.2	**Suministro, instalación, integración, pruebas y puesta en servicio de sistema cableado para desconexión automática del sistema fotovoltaico por operación de planta de emergencia, mediante identificación e integración de señal ATS o equivalente y bobina de disparo SOR.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA DE MANO BAJA TENSIÓN	HR	20.000,00	2,07	$ 41.408,69
MULTIMETRO	HR	600,00	2,50	$ 1.500,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,50	$ 1.000,00
				$ 43.908,69

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR PARA RIEL DIN, 1 × 2 A, CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA.	UND	38.000,00	1,000	$ 38.000,00
BOBINA DE APERTURA POR EMISIÓN DE CORRIENTE TIPO SOR-C, TENSIÓN NOMINAL 110–127 V AC / 110–125 V DC, COMPATIBLE CON INTERRUPTOR AUTOMÁTICO EN CAJA MOLDEADA	UND	188.000,00	1,000	$ 188.000,00
ELEMENTOS DE MARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD ELÉCTRICA, RESISTENTES A RAYOS UV E INTEMPERIE	JGO	28.000,00	1,000	$ 28.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,200	$ 9.000,00
				$ 263.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	4,65	$ 233.426,87
Ingeniero Electricista especialista FV sobre 5 salarios minimos	588.184,31	$ 73.523,04	6,50	$ 477.899,76
				$ 711.326,63

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		263.000,00	5%	$ 13.150,00
				$ 13.150,00

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.031.385,31**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.5 — BLOQUEO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO POR PLANTA DE EMERGENCIA **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.5.3	**Suministro e instalación de canalización en tubería IMC de 1/2", conformada por conductores 1F+N+T en cable 14 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V. Incluye tubería, accesorios, soportes, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,08	$ 457,00
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 582,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 14 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	1.970,00	3,000	$ 5.910,00
TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1/2"	ML	14.333,33	1,000	$ 14.333,33
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA IMC GALVANIZADA DE 1/2", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	7.100,00	0,100	$ 710,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,030	$ 1.350,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,140	$ 1.523,67
				$ 23.827,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,16	$ 8.031,89
				$ 8.031,89

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		23.827,00	5%	$ 1.191,35
				$ 1.191,35

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 33.632,25**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.5 — BLOQUEO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO POR PLANTA DE EMERGENCIA**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.5.4	**Suministro e instalación de canalización en tubería EMT de 1/2", conformada por conductores 1F+N+T en cable 14 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V. Incluye tubería, accesorios, soportes, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	**ml**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,08	$ 425,73
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 75,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 550,73

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 14 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	1.970,00	3,000	$ 5.910,00
TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1/2"	ML	6.166,67	1,000	$ 6.166,67
JUEGO DE ACCESORIOS PARA TUBERÍA EMT GALVANIZADA DE 1/2", COMPUESTO POR CURVAS, UNIONES Y TERMINALES	JGO	5.400,00	0,100	$ 540,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,080	$ 870,67
				$ 14.387,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,11	$ 5.672,52
				$ 5.672,52

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		14.387,33	5%	$ 719,37
				$ 719,37

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 21.329,95**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.5 — BLOQUEO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO POR PLANTA DE EMERGENCIA**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.5.5	**Suministro e instalación de canalización en tubería metálica flexible tipo LFMC de 1/2", conformada por conductores 1F+N+T en cable 14 AWG Cu THHN/THWN-2 600 V. Incluye tubería, conectores compatibles, accesorios, soportes, fijación, tendido, conexión, marcación y organización del cableado.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,10	$ 529,65
PULIDORA	HR	3.000,00	0,025	$ 74,96
TALADRO	HR	2.000,00	0,025	$ 50,00
				$ 654,61

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CABLE 14 AWG CU THHN/THWN-2 600 V	ML	1.970,00	3,000	$ 5.910,00
TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1/2" TIPO LFMC	ML	4.900,00	1,000	$ 4.900,00
CONECTOR RECTO METÁLICO PARA TUBERÍA METÁLICA FLEXIBLE DE 1/2"	UND	2.000,00	1,300	$ 2.600,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,020	$ 900,00
RIEL TIPO CHANNEL 2X4 CM EN ACERO GALVANIZADO	ML	10.883,33	0,080	$ 870,67
				$ 15.180,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,56	$ 28.111,62
				$ 28.111,62

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		15.180,67	5%	$ 759,03
				$ 759,03

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 44.705,93**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.5 — BLOQUEO DEL SISTEMA FOTOVOLTAICO POR PLANTA DE EMERGENCIA **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.5.6	**Suministro e instalación de caja metálica de paso de 2" × 4", con tapa y salidas para tubería de 1/2". Incluye accesorios de conexión, fijación, marcación y verificación de continuidad eléctrica.**	Unidad

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,25	$ 1.392,99
MULTIMETRO	HR	600,00	0,025	$ 15,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,050	$ 100,02
				$ 1.508,01

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
CAJA METÁLICA DE 2" × 4", CON TAPA	UND	30.850,00	1,000	$ 30.850,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	0,100	$ 4.500,00
				$ 35.350,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 2 (Oficial electricista 2,0 sm + 1 Ayudante 1,2 sm)	401.594,62	$ 50.199,33	0,40	$ 20.079,73
				$ 20.079,73

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		35.350,00	5%	$ 1.767,50
				$ 1.767,50

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 58.705,24**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 3.6 — PASILLOS DE MANTENIMIENTO **FECHA:** 31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.6.1	**Suministro e instalación de pasillo técnico metálico modular de 400 mm de ancho para tránsito de mantenimiento sobre cubierta, instalado sobre rieles de soporte galvanizados, con fijaciones selladas, juntas EPDM, grapas y tornillería.**	ml

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	0,33	$ 1.815,00
PISTOLA DE CALEFETEO	HR	200,00	0,10	$ 20,00
PULIDORA	HR	3.000,00	0,05	$ 150,00
TALADRO	HR	2.000,00	0,33	$ 659,30
				$ 2.644,30

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
PASILLO TÉCNICO METÁLICO MODULAR DE 400 MM DE ANCHO, APTO PARA USO EXTERIOR.	ML	246.620,00	1,000	$ 246.620,00
RIEL METÁLICO GALVANIZADO DE SOPORTE PARA PASILLO TÉCNICO	ML	24.950,00	1,169	$ 29.166,55
SISTEMA DE FIJACIÓN SELLADA PARA PASILLO TÉCNICO, INCLUYE JUNTAS EPDM, TORNILLOS AUTORROSCANTES PARA CUBIERTA METÁLICA, GRAPAS, ARANDELAS Y TORNILLERÍA DE MONTAJE	ML	22.915,00	1,000	$ 22.915,00
SELLANTE PLÁSTICO/ELASTOMÉRICO DE ALTA ADHERENCIA PARA USO EXTERIOR, APTO PARA SELLADO DE PUNTOS DE ANCLAJE, FIJACIONES Y PERFORACIONES EN CUBIERTA. PRESENTACIÓN TIPO CARTUCHO DE 446 G O EQUIVALENTE.	UND	42.900,00	0,100	$ 4.290,00
				$ 302.991,55

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	0,50	$ 34.717,80
				$ 34.717,80

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		302.991,55	5%	$ 15.149,58
				$ 15.149,58

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcìa

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 355.503,23**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.7 — ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.7.1	**Suministro e instalación de conjunto captor tipo Franklin con terminal de captación en aleación de aluminio de 0,60 m, mástil galvanizado de 1,50 m y conexión al sistema externo de protección contra rayos existente.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	4,53	$ 24.888,07
TALADRO	HR	2.000,00	1,00	$ 2.000,00
MULTIMETRO	HR	600,00	0,500	$ 300,00
				$ 27.188,07

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
TERMINAL DE CAPTACIÓN TIPO FRANKLIN EN ALEACIÓN DE ALUMINIO, LONGITUD 0,60 M, DIÁMETRO NOMINAL 5/8"	UND	41.600,00	1,000	$ 41.600,00
MÁSTIL METÁLICO DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, LONGITUD 1,50 M, CON BASE Y ROSCA SUPERIOR COMPATIBLE CON EL TERMINAL DE CAPTACIÓN	UND	450.000,00	1,000	$ 450.000,00
JUEGO DE RIOSTRAS Y ELEMENTOS DE ARRIOSTRAMIENTO EN ACERO GALVANIZADO PARA FIJACIÓN DEL MÁSTIL	JGO	220.000,00	1,000	$ 220.000,00
ALAMBRÓN DE ALUMINIO MACIZO DE 8 MM	ML	4.462,00	2,500	$ 11.155,00
CONECTOR UNIVERSAL DE ALUMINIO DE 8 MM, TIPO T	UND	20.000,00	1,000	$ 20.000,00
ACCESORIOS DE FIJACIÓN TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, CHAZOS, PERNOS, CINTAS Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS.	JGO	45.000,00	1,000	$ 45.000,00
				$ 787.755,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FV 1 (Oficial electricista 2,0 sm + 2 Ayudante 1,2 sm)	555.484,81	$ 69.435,60	5,50	$ 381.895,81
				$ 381.895,81

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)		787.755,00	5%	$ 39.387,75
				$ 39.387,75

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.236.226,63**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.7 — ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.7.2	**Suministro, instalación, parametrización y puesta en servicio de medidor electrónico bidireccional horario trifásico tetrafilar para sistema de medida semidirecta, cuando aplique.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MEDIDOR ELECTRÓNICO BIDIRECCIONAL HORARIO TRIFÁSICO TETRAFILAR PARA MEDIDA SEMIDIRECTA E INDIRECTA, HOMOLOGADO POR EL OR, CLASE 0.5S ACTIVA Y CLASE 2 REACTIVA, CON CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN Y PARAMETRIZACIÓN VIGENTE	UND	3.124.006,65	1,000	$ 3.124.006,65
SUBCONTRATO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE MEDIDOR BIDIRECCIONAL HORARIO PARA SISTEMA DE MEDIDA SEMIDIRECTA (SOLO MEDIDOR)	UND	895.000,00	1,000	$ 895.000,00
				$ 4.019.006,65

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Steven Giraldo García

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 4.019.006,65**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.7 — ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.7.3	**Suministro, instalación, parametrización y puesta en servicio de medidor electrónico bidireccional horario trifásico tetrafilar para sistema de medida indirecta, cuando aplique.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
MEDIDOR ELECTRÓNICO BIDIRECCIONAL HORARIO TRIFÁSICO TETRAFILAR PARA MEDIDA SEMIDIRECTA E INDIRECTA, HOMOLOGADO POR EL OR, CLASE 0.5S ACTIVA Y CLASE 2 REACTIVA, CON CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN Y PARAMETRIZACIÓN VIGENTE	UND	3.124.006,65	1,000	$ 3.124.006,65
SUBCONTRATO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE MEDIDOR BIDIRECCIONAL HORARIO PARA SISTEMA DE MEDIDA IDIRECTA (SOLO MEDIDOR)	UND	1.008.095,17	1,000	$ 1.008.095,17
				$ 4.132.101,82

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Steven Giraldo García

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 4.132.101,82**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	PRESUPUESTO SISTEMA FOTOVOLTAICO — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR
CAPITULO No.:	**CAPÍTULO 3.7 — ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**
FECHA:	31/5/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
3.7.4	**Suministro, gestión, instalación, configuración, pruebas funcionales y puesta en servicio de sistema de telemedida para sistema de medición asociado a sistema solar fotovoltaico con entrega de excedentes, cuando aplique.**	**Unidad**

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
EQUIPO DE TELEMEDIDA 4G/LTE COMPATIBLE CON MEDIDOR BIDIRECCIONAL HORARIO	UND	1.364.000,00	1,000	$ 1.364.000,00
SUBCONTRATO ESPECIALIZADO PARA GESTIÓN, INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN, PRUEBAS FUNCIONALES Y PUESTA EN SERVICIO DEL SISTEMA DE TELEMEDIDA	UND	441.027,27	1,000	$ 441.027,27
				$ 1.805.027,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

D. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -

ELABORÓ: Steven Giraldo Garcia

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.805.027,27**

Análisis de Precios Unitarios componente Control

PROYECTO:

PROYECTO DE ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA PLAZA DE BOLÍVAR – PALACIO DE JUSTICIA

BOGOTÁ - CUNDINAMARCA

JULIO, 2026

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: **CAPÍTULO 4: Proyecto control: cableado para controlar y coordinar la iluminación de los cuatro costados de la plaza.** **FECHA:** 6/19/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
4.01.01	**Suministro, tendido e instalación de cable KNX/ tipo 2×2×0.8 mm, conforme a las especificaciones del sistema KNX, incluyendo canalización por tubería según diseño, conexión a terminales de dispositivos del bus (actuadores, sensores, fuentes de alimentación), identificación y rotulado de conductores. Incluye materiales menores de fijación.**	

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
				$ 5.500,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Cable KNX 2x2x8	ML	15.500,00	1,000	$ 15.500,00
				$ 15.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	0,17	$ 14.699,62
				$ 14.699,62

D. TRANSPORTE - ALMACENAMIENTO

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)	UND	310,00	100%	$ 310,00
				$ 310,00

ELABORÓ: Marianella Téllez

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 36.009,62**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 4: Proyecto control: cableado para controlar y coordinar la iluminación de los cuatro costados de la plaza. **FECHA:** 6/19/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
4.01.02	**Suministro e Instalación de Cable Dali Libre Halógenos, según diseño, conforme a los requerimientos del sistema de control, incluyendo tendido por tubería según diseño, conexión a terminales de controladores, drivers DALI, del bus, verificación de polaridad, pruebas de comunicación y direccionamiento básico. Incluye materiales menores de fijación, identificación y rotulado de conductores.**	

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
				$ 5.500,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Suministro e Instalación de Cable Dali Libre Halógenos, según diseño, conforme a los requerimientos del sistema de control, incluyendo tendido por tubería según diseño, conexión a term	ML	40.500,00	1,000	$ 40.500,00
				$ 40.500,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	0,17	$ 14.581,35
				$ 14.581,35

D. TRANSPORTE - ALMACENAMIENTO

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)	UND	810,00	100%	$ 810,00
				$ 810,00

ELABORÓ: Marianella Téllez

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 61.391,35**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL — ILUMINACIÓN ARQUITECTÓNICA FACHADAS PLAZA DE BOLÍVAR

CAPITULO No.: CAPÍTULO 4: Proyecto control: cableado para controlar y coordinar la iluminación de los cuatro costados de la plaza. **FECHA:** 6/19/2026

ÍTEM:	DESCRIPCIÓN:	UNIDAD DE MEDIDA:
4.01.03	**Suministro, tendido e instalación de cable DMX libre de halógenos, incluyendo tendido por tubería según planos, conexión a terminales de controladores DMX, splitters, nodos de red y receptores, correcta conexión de blindaje, verificación de señal. Incluye materiales menores de fijación, identificación y rotulado de conductores.**	

A. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	HR	5.500,00	1,00	$ 5.500,00
				$ 5.500,00

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	V. UNITARIO
Cable DMX Libre Halógenos	ML	40.200,00	1,000	$ 40.200,00
				$ 40.200,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla Electrica FF1 (Encargado Elec Esp 60% 3,5 sm + Oficial 2,5 sm + Ayudante 1,2 sm)	696.274,55	$ 87.034,32	0,17	$ 14.653,50
				$ 14.653,50

D. TRANSPORTE - ALMACENAMIENTO

MATERIAL	UNIDAD	VALOR	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Transporte materiales (5% sobre el valor de los materiales)	UND	804,00	100%	$ 804,00
				$ 804,00

ELABORÓ: Marianella Téllez

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 61.157,50**